

Администрация Терского района

Постановление

27.09.2013

п.г.т.Умба

№ 417

Об утверждении инвестиционного паспорта Терского района Мурманской области

Во исполнение Приказа Министерства экономического развития Мурманской области от 29.07.2013 № ОД

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый инвестиционный паспорт Терского района Мурманской области.
2. Постановление администрации Терского района от 29.12.2012 № 741 «Об утверждении инвестиционного паспорта Терского района Мурманской области» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Терского района.

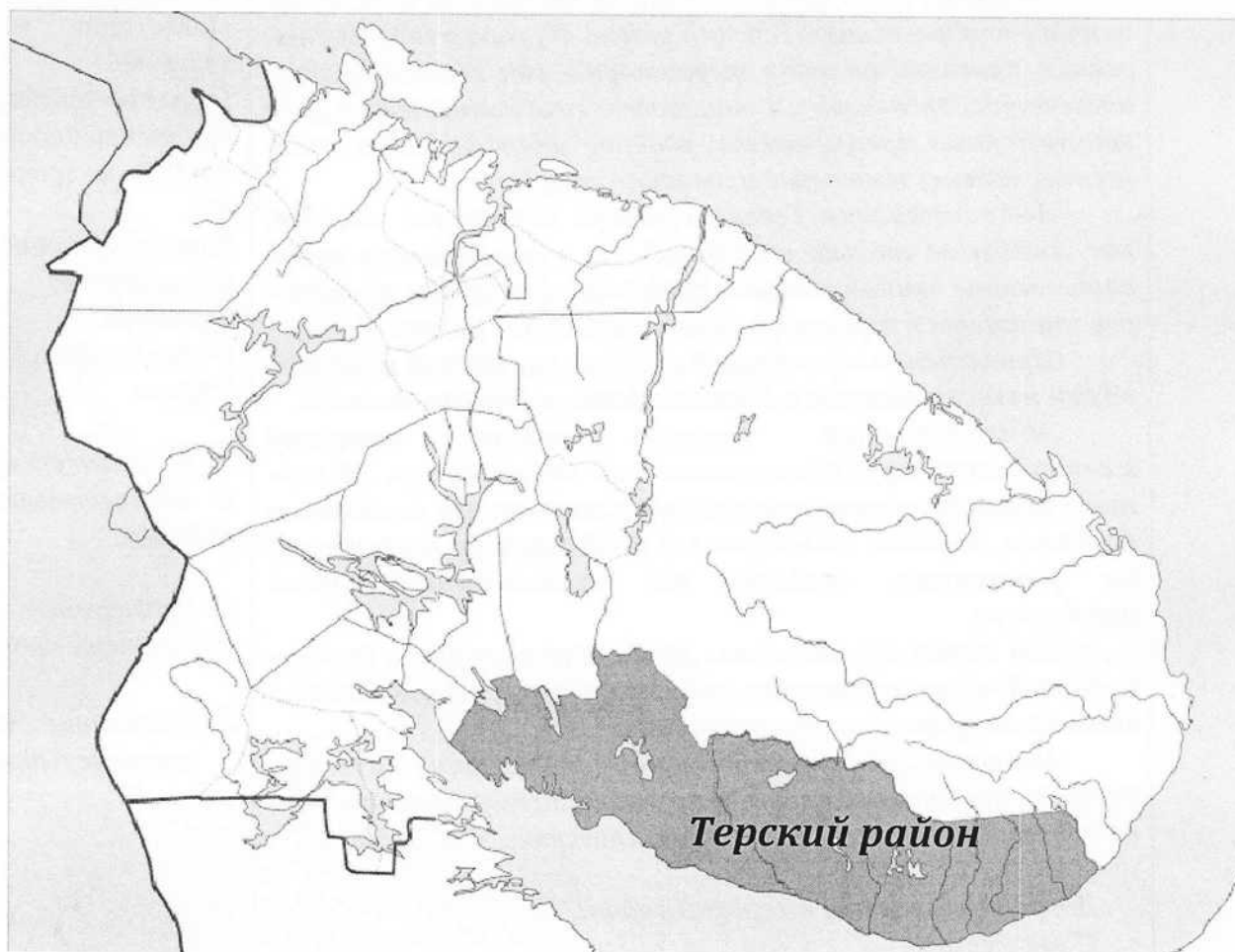
Глава муниципального образования
Терский район



Н.А.Самойленко
Н.А.Самойленко



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ТЕРСКИЙ РАЙОН



Дата публикации: «24» сентября 2013 года



Муниципальное образование Терский район



Уважаемые дамы и господа!

Искренне рада возможности представить Вам муниципальное образование Терский район. Из года в год мы стараемся привлечь на нашу территорию как можно больше инвесторов, предлагая им уникальное сочетание целого ряда конкурентных преимуществ: удобное географическое положение, лесные, земельные и людские ресурсы.

Администрация Терского района делает все возможное, чтобы не только сохранить, но и существенно повысить темпы экономического развития. Интересы инвесторов защищены и гарантированы на правовом уровне.

Привлечение инвестиций в экономику района является одним из приоритетов в деятельности районных властей.

Администрация Терского района открыта к сотрудничеству с потенциальными инвесторами. Мы готовы оказать помощь при подборе площадок для реализации проектов, оказать содействие и поддержку на всех этапах их реализации, создать все необходимые условия для бизнеса.

Мы ждем от вас новых идей, предложений и бизнес-планов, лучшие из которых, уверена, будут успешно реализованы на территории нашего района.

Надеемся, что представленные материалы позволят сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.

Добро пожаловать в Терский район!

С уважением,

*Глава муниципального образования Терский район -
Самойленко Наталия Александровна*

Содержание:

- 1. Общие сведения.
Общая характеристика.
Административное устройство.
Население и трудовой потенциал.
Связь и СМИ.*
- 2. Социально-экономические показатели и инфраструктура.
Уровень жизни, бюджет, налоговый потенциал.
Благоустройство города.
Инвестиции и строительство.
Сельское хозяйство.
Промышленность.
Малый и средний бизнес.
Здравоохранение.
Образование.
Культура.
Физкультура и спорт.
Туризм.*
- 3. Инфраструктурный и имущественный потенциал.*
- 4. Реализуемые инвестиционные проекты.*
- 5. Свободные инвестиционные площадки.*



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

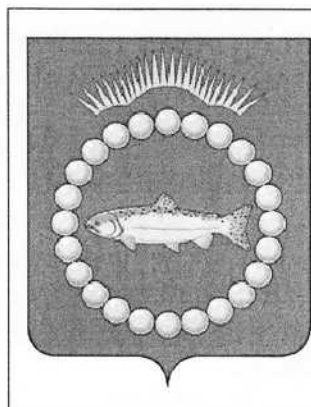
Официальное название

Муниципальное образование Терский район

Контактная информация

Администрация Терского района Адрес: Мурманская область, Терский район, пгт. Умба, ул. Дзержинского, д.42 Официальный сайт: www.terskirayon.ru	
Глава муниципального образования: Самойленко Наталия Александровна Телефон: (815-59) 5-04-45 Факс: (815-59) 5-04-45 E-mail: terskibereg@com.mels.ru	Заместители главы администрации муниципального образования: Сверчков Александр Геннадьевич Телефон: (815-59) 5-13-58 Факс: (815-59) 5-04-45 Терещук Фёдор Филиппович Телефон: (815-59) 5-29-14 Факс: (815-59) 5-04-45 E-mail: terskibereg@com.mels.ru

Местоположение



ТЕРСКИЙ РАЙОН расположен на юге Мурманской области. От райцентра пгт. Умба до областного центра 360 км (через Кандалакшу). С востока и севера граничит с Ловозерским районом, с запада — с подведомственной территорией города Кандалакши, с северо-запада — с подведомственными территориями городов Кировска и Апатиты. С юго-востока и юга — от Горла Белого моря (устья реки Бабьей) до Кандалакшской губы — границей района является Белое море. Занимает площадь 19,3 тыс. км² (13,3% Мурманской области).

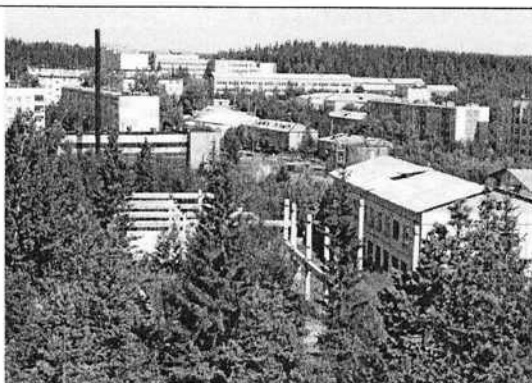
АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО

В состав Терского района входят следующие муниципальные образования:

- **городское поселение Умба** с населенными пунктами: п.г.т. Умба (административный центр поселения), н.п. Восточное Мунозеро, н.п. Индель, с. Оленица;
- **сельское поселение Варзуга** с населенными пунктами: с. Варзуга (административный центр поселения), н.п. Маяк Никодимский, с. Кузомень, с. Кашкаранцы, с. Тетрино, с. Чаваньга, с. Пялица, с. Чапома.



Состав населенных пунктов

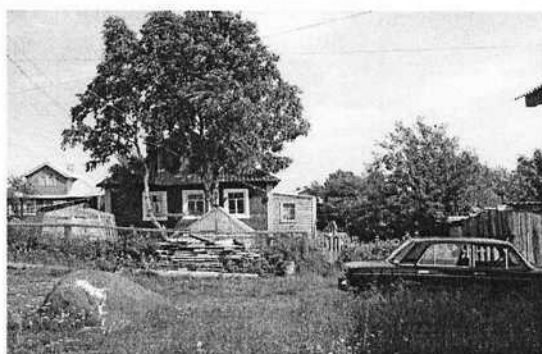


Умба — посёлок городского типа в Мурманской области. Административный центр и крупнейший населённый пункт Терского района и городского поселения Умба.

Посёлок расположен на Кандалакшском берегу Белого моря в Кандалакшском заливе, в устье реки Умба.

Ближайшая железнодорожная станция расположена в городе Кандалакша (110 км северо-западнее посёлка)

Население – 5170 жителей (2012).



Оленица - село в Терском районе Мурманской области. Входит в городское поселение Умба. Население — 24 жителя (2012). Расстояние от районного центра 65 км. Сообщение с другими населёнными пунктами автомобильным транспортом. Расположено на берегу реки Оленица, при впадении её в Белое море.



Варзуга - село в Терском районе Мурманской области. Административный центр сельского поселения Варзуга. Население - 357 жителей (2012). Расстояние от районного центра 140 км. Село расположено на двух берегах реки Варзуги в 22 км от ее впадения в Белое море. Левая, более древняя сторона села носит название Никольской, а правая — Пречистенской, или Успенской стороны (по названиям храмов).



Кашкаранцы - село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 46 жителей (2012). Расстояние от районного центра 100 км. Сообщение с другими населёнными пунктами автомобильным транспортом. Расположено на берегу Белого моря.



Кузомень - поморское село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население – 82 жителя (2012). Расстояние от районного центра 125 км. От трассы - 18 км. Деревня стоит в основании мыса в устье реки Варзуги на ближнем к Кандалакше берегу.



Пялица - село в Терском районе Мурманской области. Население — 15 жителей (2012). Расстояние от районного центра около 300 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом через Чапому. Труднодоступный населенный пункт. Село расположено на берегу Белого моря, в устье реки Пялица.



Чапوما - село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 111 жителей (2012). Расстояние от районного центра около 300 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Труднодоступный населенный пункт. Село расположено на берегу Белого моря, в устье реки Чапوما.



Чаваньга — село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 99 жителей (2012). Расстояние от районного центра 165 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположено на берегу реки Чаваньга, при впадении ее в Белое море. В селе рыболовецкий колхоз.



Тетрино — поморское село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 22 жителя (2012). Расстояние от районного центра 185 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположено на Терском берегу Белого моря в 4 километрах к западу от устья реки Каменка.

Маяк Никодимский — населенный пункт в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 3 жителя (2012). Расстояние от районного центра 225 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположен на мысе Никодимском на Терском берегу Белого моря между селами Чапома и Пялица.

НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

Численность

На территории муниципального образования Терский район проживает 5849 человек.

Плотность населения

0,3 человек/кв. км.

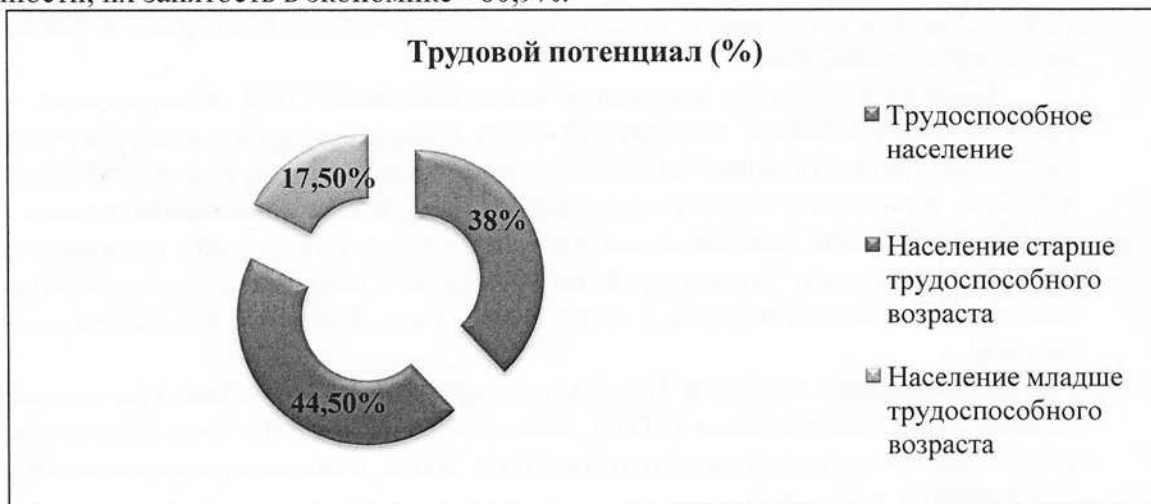
Демографическая ситуация, возрастная структура (показатели на 1000 чел.)

- Рождаемость - 11,3 человека на 1000 чел. населения
- Смертность – 17 человек на 1000 чел. населения
- Миграционная убыль - 5,7 человека на 1000 чел. населения в год



Трудовой потенциал

Удельный вес населения трудоспособного возраста составляет 38 % от общей численности, их занятость в экономике - 80,9%.





СВЯЗЬ И СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Связь

Автоматизированная телефонная связь осуществляется с селами Оленица, Кашкаранцы, Варзуга и Кузомень, пгт. Умба. С селами Чаваньга, Тетрино и Чапома существует связь через таксофоны.

Основной оператор проводной связи компания ОАО «Ростелеком» основываясь, на уже имеющихся линиях телефонной связи, предлагает услуги коммутируемого доступа. Устойчивый прием Интернет имеется только в п.г.т. Умба и с. Варзуга. В сёлах Оленица, Кашкаранцы, Кузомень, в связи с устаревшими АТС, а также низким качеством трасс связи и их низкой пропускной способностью Интернет доступ организовать пока невозможно.

На территории Терского района действуют 6 почтовых отделений (Апатитский почтамт ФГУП «Почта России»), 3 в пгт. Умба, 1 в с. Варзуга, 1 в с. Кашкаранцы и 1 в с. Кузомень).

В настоящий момент в Терском районе обеспечивают связь три сотовых оператора – «Мобильные телесистемы» (МТС), «МегаФон» и «Теле 2». Они обеспечивают хорошую связь в основных населенных пунктах: п.г.т. Умба, а так же ее окрестностей, с. Оленица, с. Кашкаранцы, с. Варзуга.

В сёлах Чаваньга, Тетрино и Чапома отсутствует мобильная связь.

Степень покрытия GSM (0,17%)

Телефонизация - 2,69 тыс. телефонов / 5,8 тыс. жителей = 0,46 тел./жителя.

Средства массовой информации

Обязательные общедоступные каналы – имеются во всех населенных пунктах Терского района;

Кабельное, интерактивное и спутниковое телевидение – имеется в пгт. Умба, с. Варзуга, с. Оленица, с. Кузомень. Отсутствует в с. Чапома, с. Чаваньга, с. Пялица, с. Тетрино;

Радиосвязи – имеются во всех населенных пунктах;

Газеты, их тираж - Ежедневная газета «Терский берег», тираж 2000 шт.



2. ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ. МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ И НАЛОГОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Уровень жизни

Среднемесячная зарплата по числу работающих - **28029** рублей;

Минимальная заработная плата – **10165** рублей;

Величина прожиточного минимума за 2 квартал 2013 года установлен в размере:

- для трудоспособного населения - **10657** рублей;

- для пенсионеров - **8504** рубля;

- для детей - **10362** рубля.

Среднемесячная заработная плата:

- в промышленном производстве - **25 236,0** рублей;

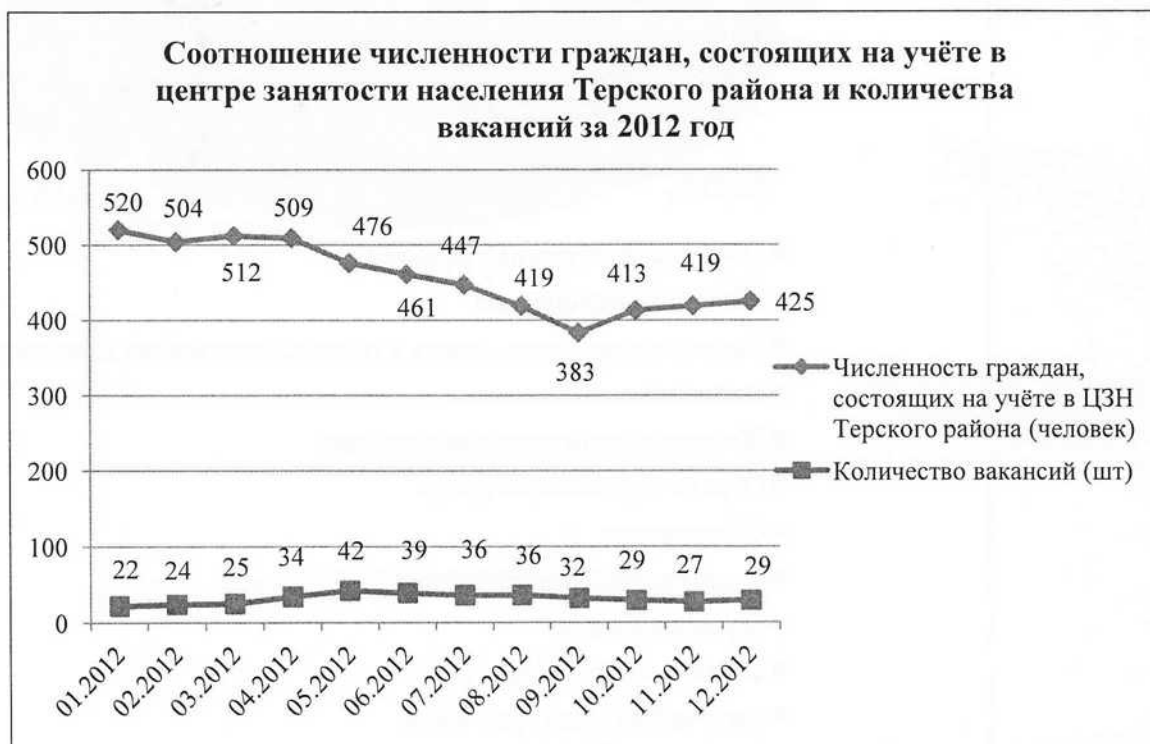
- в сельском хозяйстве - **12 657,78** рублей.

Средний размер пенсии – **11777,81** рублей;

Доля малоимущих граждан – **16,07** % от численности населения;

В 2012 году были оказаны адресная государственная социальная помощь и субсидирование отдельных категорий граждан на общую сумму около **80 млн. рублей**.

Ежегодно в центре занятости населения Терского района состоит приблизительно **460** человек. Нагрузка на 1 вакансию в среднем составляет **14,7** чел./вакансию.





Местный бюджет

Доходы бюджета муниципального образования Терский район за 2012 год составили **475 632,9** тыс. руб., в т.ч.:

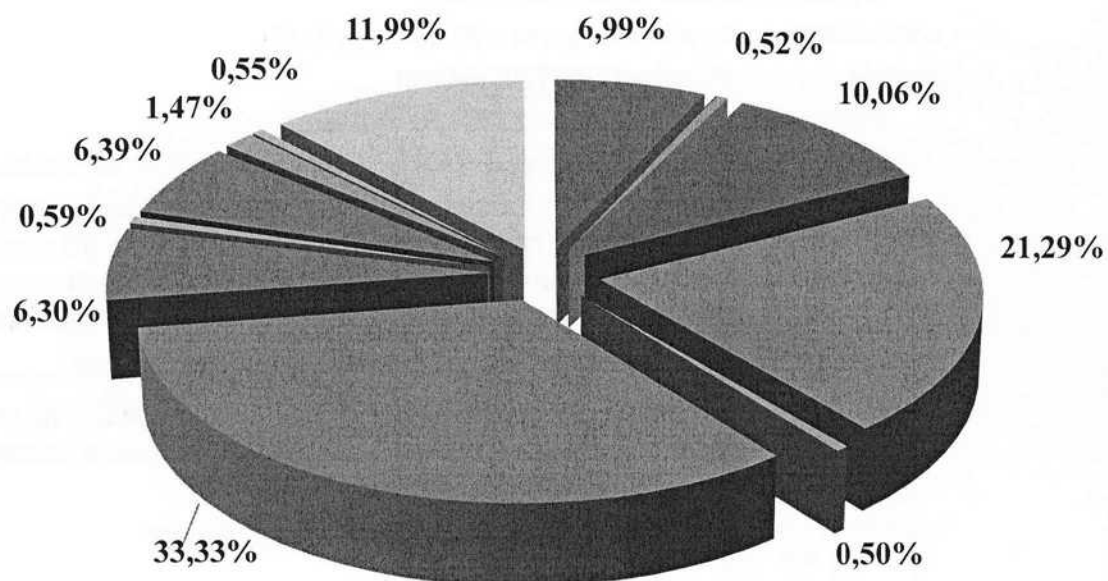
- налоговые и неналоговые доходы - **26 996,3** тыс. руб.

- безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы - **448 636,6** тыс. руб.

Уровень дотационности - **94,3 %**

Общий объем расходов бюджета за 2012 год - **464 432,1** тыс. руб.

Структура расходов бюджета за 2012 год (%)



- **Общегосударственные расходы**
- **Национальная оборона**
- **Национальная безопасность и правоохранительная деятельность**
- **Национальная экономика**
- **Жилищно-коммунальное хозяйство**
- **Охрана окружающей среды**
- **Образование**
- **Культура и кинематография**
- **Здравоохранение**
- **Социальная политика**
- **Физическая культура и спорт**
- **Средства массовой информации**
- **Межбюджетные трансферты**



Налоговый потенциал

Уровень налоговых поступлений в бюджетную систему за 2012 год по сравнению с предыдущим периодом уменьшился на 18,5 %.

Основные виды экономической деятельности, обеспечивающие поступление налогов и сборов:

- рыболовство и рыбоводство;
- транспорт и связь;
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство;
- здравоохранение и предоставление социальных услуг;
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг;
- оптовая и розничная торговля, ремонт авто транспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

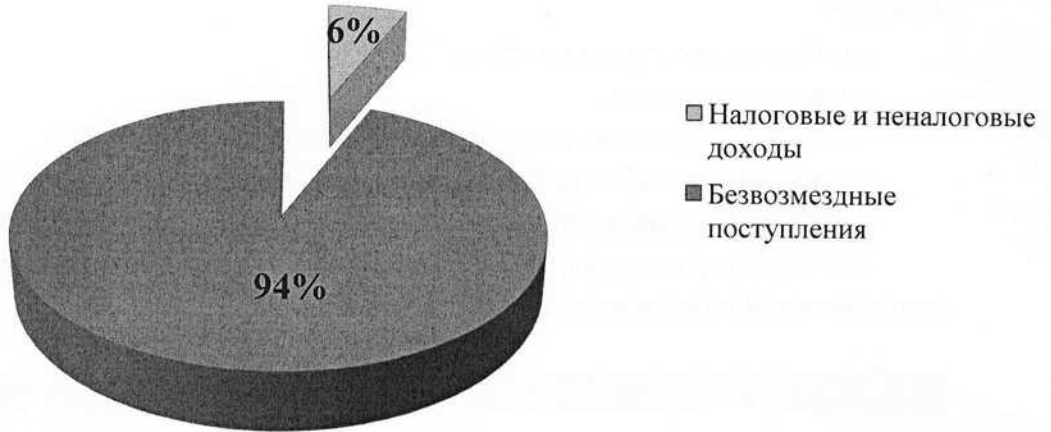
Перечень основных налогоплательщиков в местный бюджет

- СПК РК "Всходы коммунизма"
- СПК РК "Чапома"
- Умбское дорожное ремонтно-строительное предприятие
- ООО "Техпром"
- МБОУ СОШ № 4
- Войсковая часть 09703-5 (20868)
- МУП «ЖЭК»
- ГОБУСОН «Терский комплексный центр социального обслуживания населения»
- филиал «ГОбУЗ Кандалакшская ЦРБ» - Терская больница»
- Органы местного самоуправления района
- Умбский участок ОАО «Апатитыводоканал»
- Умбский участок ООО «Тепловой энергетический комплекс»
- МУСП «Совхоз Умбский»
- МКУ «Центр бухгалтерского учета и отчетности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений муниципального образования Терский район»

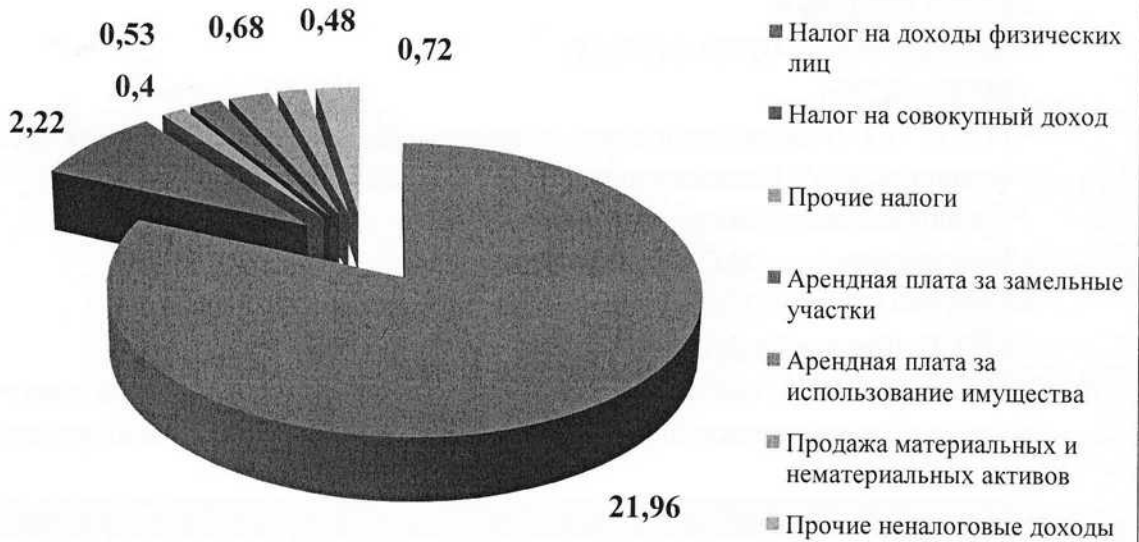
Основные статьи доходов в бюджете муниципального образования



Структура доходной части бюджета муниципального образования Терский район за 2012 год (%)

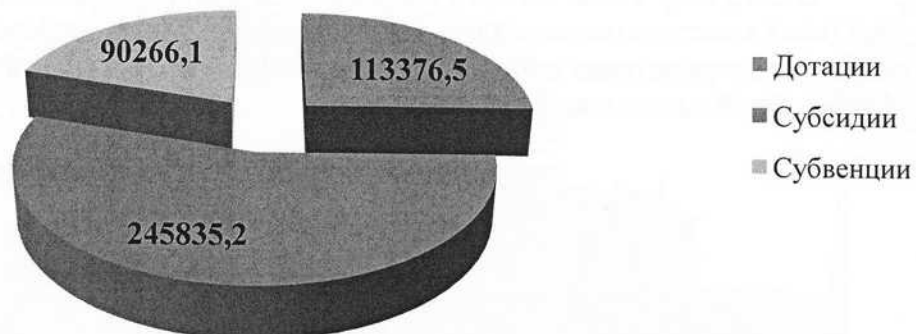


Налоговые и неналоговые доходы бюджета за 2012 год (млн.руб.)

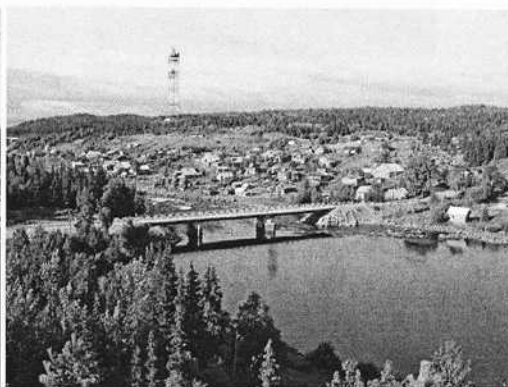




Безвозмездные поступления в бюджет за 2012 год (тыс.руб.)



пгт. Умба



деревня Умба



с. Варзуга



с. Кузрека

БЛАГОУСТРОЙСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Одним из приоритетных направлений деятельности администраций городского поселения Умба и сельского поселения Варзуга является благоустройство территории с целью повышения комфортности среды проживания жителей Терского района.



Ежегодно устанавливаются детские игровые комплексы, выполняется ямочный ремонт дорожного покрытия, участков общего пользования. В 2012 году было обустроено 3 места для стоянок автотранспорта.

В результате мероприятий за 2012 год было переселено 12 человек из ветхих и аварийных жилых домов.

В 2013 году в селе Варзуга были сданы в эксплуатацию два жилых дома для учителей (ввод в эксплуатацию жилых домов составил 260 кв. м общей площади), также приобретена документация и начато строительство двух 24 – квартирных жилых домов в пгт. Умба, общей площадью 2 тыс. кв.м.



ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Объем инвестиций в 2012 году составил 76 млн. руб.;

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» - сведения отсутствуют или не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в РФ» (ст.4 п.5; ст.9 п.1)





ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

По состоянию на конец 2012 года в Терском районе зарегистрировано 102 организации.

Градообразующие предприятия в районе отсутствуют. Экономический потенциал района составляют небольшие по объему производства предприятия.

В промышленности 2 предприятия (ООО «Техпром», ПО «Умбский рыбкооп»), обеспечивающие основной объем промышленного производства Терского района.

ООО «Техпром» (добыча полезных ископаемых) является предприятием, основной деятельностью которого является ремонт и строительство дорожного покрытия.

Потребительское общество «Умбский» рыбкооп» (производство пищевых продуктов) является одним из основных поставщиков хлебобулочных изделий (80% потребности) населению Умбы, муниципальным учреждениям.





СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Площадь земель сельхозназначения - **26,1 тыс. га**

Доля обрабатываемых земель - **3,1%**

Объем продукции животноводства за 2012 год - **5,8 млн. руб.**

Объем продукции растениеводства за 2012 год - **0,802 млн. руб.**

На территории муниципального образования Терский район действует единственное муниципальное унитарное **сельскохозяйственное предприятие «Совхоз Умбский»**, деятельностью которого является молочное животноводство, растениеводство, кормопроизводство.

Основные показатели деятельности МУСП «Совхоз Умбский»:

Наименование	Единица измерения	2012 год
Поголовье КРС	Гол.	117
В т.ч. коровы	Гол.	40
В т.ч. быки на откорме.	Гол.	77
Молоко	Ц.	1547
Сено	Ц.	808
Силос	Ц.	2848
Сенаж в упаковке	Ц.	3630
Картофель	Ц.	808





МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

В районе реализуется ведомственная целевая программа «Развитие малого и среднего предпринимательства, стимулирование инноваций в муниципальном образовании Терский район на 2012-2014 годы».

Целью программы является создание благоприятных экономических, правовых, организационных условий для развития и повышения устойчивой деятельности малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Терский район.

В рамках целевой программы муниципального образования Терский район «Развитие малого и среднего предпринимательства, стимулирование инноваций в муниципальном образовании Терский район на 2012-2014 годы» было предусмотрено финансирование:

тыс. руб.

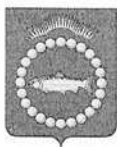
<i>Источники финансирования</i>	<i>Предусмотрено финансирование</i>	<i>Выполнено</i>
Всего, в том числе	279,0	279,0
Бюджет Терского района	97,0	97,0
Областной бюджет	139,25	139,25
Федеральный бюджет	42,75	42,75

Все запланированные мероприятия программы выполнены в полном объеме.

В целях развития малого и среднего предпринимательства, улучшения социально-экономической ситуации и снятия напряженности на рынке труда, в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 31.07.2012 № 392-ПП «О государственной поддержке начинающих предпринимателей и малых инновационных компаний» на территории Мурманской области реализуется программа мероприятий «Шаг за Шагом», в рамках которой жители области могут получать субсидию из областного бюджета в размере до 300 тыс. рублей на открытие собственного дела.

Показатели реализации постановления Правительства Мурманской области от 31.07.2012 № 392-ПП в Терском районе:

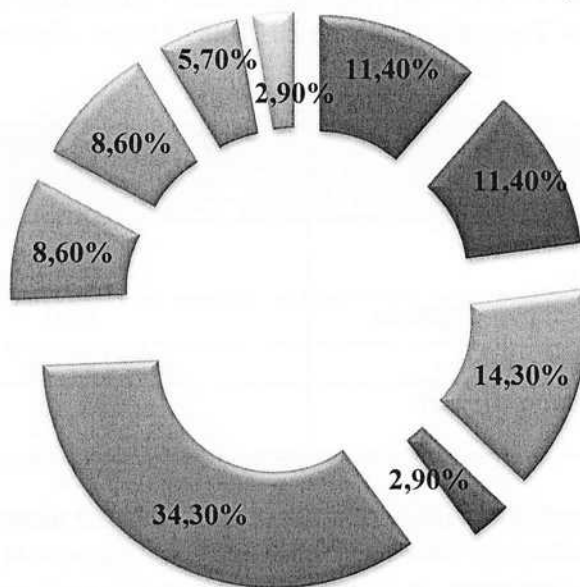
	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
Прошли тренинг курс «начинающий предприниматель», чел.	18	22	26	36
Получили сертификаты	18	22	26	36
В том числе:				
Написали бизнес план и получили субсидию, чел.	8	4	8	15
Бизнес план отправлен на доработку, чел.	0	0	6	0
Отказались от субсидии, чел.	2	0	0	2



Представителям малого и среднего предпринимательства предоставляются консультационные услуги необходимые для открытия и ведения бизнеса.

Имущественную поддержку администрация Терского района не оказывает, так как по состоянию на 01.01.2013 за муниципальным образованием Терский район не числится муниципального имущества, предназначенного для имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательств.

Распределения малого предпринимательства по видам экономической деятельности (%)



- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
- рыболовство и рыбоводство
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования
- гостиницы и рестораны
- транспорт и связь
- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Здравоохранение муниципального образования Терский район представлено: **Филиалом ГОБУЗ «Кандалакшская ЦРБ» Терская больница**, оказывающей различные виды медицинской помощи.

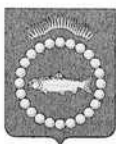
ГОБУЗ «Терская ЦРБ» участвовала в реализации долгосрочной целевой программы «Модернизация здравоохранения Мурманской области» на 2011-2012 годы. В рамках данной программы был проведен капитальный ремонт здания.

Численность медицинского персонала составляет 66 человек, в т.ч.

- врачи – 15 человек;

- средний медицинский персонал – 51.





ОБРАЗОВАНИЕ

Образование в муниципальном образовании Терский район представлено следующими видами образовательных учреждений:

- **дошкольные образовательные учреждения** (количество – 3; численность учащихся - 344)
- **общеобразовательные учреждения** (количество – 3: школа №4 имеет еще 3 филиала в отдаленных селах района; численность учащихся - 605)
- **профессиональные учебные заведения** (количество – 1: Филиал государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Мурманской области «Ковдорский политехнический колледж» в пгт. Умба; профили/специальности: мастер по лесному хозяйству, автомеханик, туризм; численность учащихся - 65)

Предполагается реализация следующих мероприятий: благоустройство стадиона и строительство его ограждения, строительство лыжной базы.



КУЛЬТУРА

На территории муниципального образования Терский район действуют следующие учреждения культуры:

1. МБУК Терская межпоселенческая библиотека;
2. МБОУ дополнительного образования детей Детская школа искусств;
3. МАУ Центр по физической культуре, спорту и туризму;
4. МАУК музей наскального искусства «Петроглифы Канозера»;



5. МБУ сельский Дом Культуры муниципального образования СП Варзуга Терского района;
6. МУ Дом Культуры ГП Умба Терского района.

Обеспеченность населения учреждениями культуры – 100%;

Объекты культурного наследия – с. Варзуга (Золотой крест Варзуги, Князь-Владимирский святой источник, Церковь Успения Пресвятой Богородицы), п. Умба (Петроглифы Канозера, Лабиринт Вавилон), с. Кашкаранцы (Церковь Иконы Божьей матери «Тихвинская», Часовня Преподобного безымянного инокa Терского).

Культурные мероприятия, проходящие на территории муниципального образования Терский район:



Международный фестиваль фольклора – визитная карточка Умбы. Проходит раз в три года в июне.



Поморская гребная регата – соревнования на традиционных поморских деревянных лодках. Проводятся в Умбе в июне.



Праздник Поморской козули. Козули - запеченные фигурки из ржаной муки. По древнему поверью приносят в дом здоровье, любовь, долголетие, удачу, счастье. Ей посвящен праздник в селе Кузрека в августе.



Рыбья морда – соревнования по подлёдно-му лову. Проводятся в конце марта.



День Умбы – старинное поморское село отмечает свой праздник в конце сентября.

День Варзуги – отмечается в августе. Село Варзуга впервые упоминается в летописях в 1419 году.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

Основные виды спорта, представленные в муниципальном образовании:

- баскетбол,
- волейбол,
- лыжные гонки,
- мотоциклетный спорт,
- пауэрлифтинг,
- спортивная гимнастика,
- спортивный туризм,
- футбол,
- шахматы.

На территории Терского района **9 спортивных сооружений** (4 плоскостных сооружений, 3 спортивных зала), в т.ч.

- в городском поселении – 8
- в сельском поселении – 1

Инвестиционные проекты в сфере физической культуры и спорта:

- В 2008 году в пгт. Умба был открыт тренажерный зал;
- В 2011 году в пгт. Умба был открыт каток

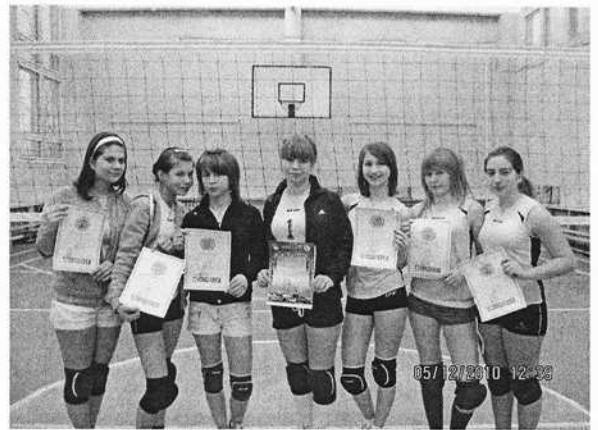
Планируемые инвестиционные проекты:

- Спортивная площадка – областной бюджет – 1250 тыс. руб., Местный бюджет – 62,5 тыс. руб.
- Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) – находится на стадии разработки проектно-сметной документации

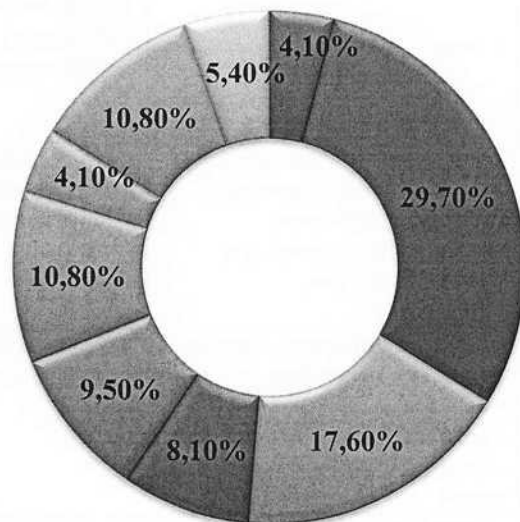
Доля населения, систематически занимающаяся физической культурой и спортом к общей численности населения составляет 9,8 %



Спортивная жизнь Терского района



Доля населения систематически занимающегося физической культурой и спортом по основным видам спорта (%)



- баскетбол
- волейбол
- лыжные гонки
- мотоциклетный спорт
- пауэрлифтинг
- спортивная гимнастика
- спортивный туризм
- футбол
- шахматы



ТУРИЗМ

Действующие туристические маршруты/ мероприятия и достопримечательности			
№	Название и пункты маршрута	Достопримечательности	Примечания
	-	Церковный комплекс	с. Варзуга
1	-	Центр по сохранению поморского культурного наследия	с. Варзуга
2	-	Золотой крест	с. Варзуга
3	-	Святой Владимирский источник	с. Варзуга
4	-	Часовня Безымянного инока	32 км а/дороги Варзуга - Умба
5	Умба - Варзуга		-культурно-исторический туризм (паломнический)
6	Умба-Деревня, Кузрека		- агротуризм
7	Умба - Тальный Ручей - Петроглифы Канозера		- спортивно-познавательный туризм (на вездеходе)
8	Умба-Кировск (по старой дороге) через Восточное Мунозеро		- спортивный туризм (вело- и мототуризм, на джипах)
9	Умба-Варзуга - по отливу – Чапома (водопады Чаваньга-Чапома)		- приключенческий туризм (спортивный на квадроциклах)
10	Умба – лабиринт Анин Крест		- водный туризм (познавательный)
11	Умба – (Кандалакшский залив)		- дайвинг
12			
13	Посещение серебряных шахт 18 века на острове Медвежий (Кандалакшский заповедник)		- экскурсионный туризм
14			
15	Умба - Кузрека		- рыболовный туризм
16	Умба - Вялозеро		- охотничий туризм
17	Кировск - Канозеро - р. Умба по рекам Умба, Варзуга, Пана, Стрельна		- водный туризм (сплав на надувных лодках, плотках, байдарках)
18	Реки Умба, Варзуга, Стрельна озера Колвицкое, Бабье, Канозеро, Мунозеро, Вялозеро, Сергозеро		- лицензионные рыболовные туры
19	Колвицкие тундры	- возвышенный массив на западе района, сложенный древними породами, - гранулиты основного и среднего состава, - анортозиты	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий
20	Мыс Корабль	- памятник природы: месторождение аметистов, - береговые валы, - красноцветные песчаники, - местообитание редких растений	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм.
21	Турый мыс	- минералы и породы щелочных-ультраосновных массивов - местообитание редких рас-	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм,



22	Порья Губа	тений - разнообразие растительных сообществ, - местообитание редких растений, - местообитание редких видов животных	- экологический туризм,
23	С. Кашкаранцы	- редкие растения в окрестностях деревни - поморское село Кашкаранцы	- культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - экологический туризм,
24	Устье реки Варзуги	- поморское село Кузомень, - «Кузоменьские пески» - дюны и пески антропогенного происхождения, - местообитание редких растений	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - культурно-исторический туризм,
25	Река Варзуга	- геологический разрез по обнажениям Клетного порога - с. Варзуга с культурно-историческими достопримечательностями - рыбные ресурсы, - пороги и перекаты на реке	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - деловой туризм, - маршрутный туризм (сплав по рекам), - рекреационное рыболовство
26	Озеро Канозеро	- жилы амазонитов	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм,
27	Река Чаваньга	- памятник природы: водопад - пороги и перекаты на реке - поморское село Чаваньга - рыбные ресурсы	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - этнографический туризм
28	Река Чапома	- памятник природы: водопад - пороги и перекаты на реке - поморское село Чапома - рыбные ресурсы - местообитание пиона Марьин корень	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - этнографический туризм,
29	Река Пулоньга	- водопад - пороги и перекаты на реке - рыбные ресурсы	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство
30	Река Умба	- пороги и перекаты на реке, - рыбные ресурсы - пгт. Умба и культурно-исторический ландшафт Старой Умбы - Музей истории, культуры и быта терских поморов - Центр поморских художественных ремёсел	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - деловой туризм, - культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - событийный туризм.



Значимые для туризма места:



Петроглифы Канозера – комплекс наскальных изображений на островах озера Канозера. Природно-археологический памятник (IV-II тыс. до н.э.)



Лабиринт («Вавилон»), называемый «Умбским» - расположен на мысе Аннин Крест, в 13 км от Умбы к западу.



Церковь Иконы Божьей матери «Тихвинская» - в селе Кашкаранцы, на 100-м км дороги Умба – Варзуга.



Часовня Преподобного безымянного Инока Терского – расположена на 108-м км дороги Умба-Варзуга на берегу Белого моря.



Геологический памятник природы «Аметисты мыса Корабль»- на 120-м км дороги Умба - Варзуга.



Церковь Успения Пресвятой Богородицы – расположена в селе Варзуга. Срублена поморским зодчим Климентом в 1674 году.



«Князь – Владимирский святой источник» находится на Никольской стороне (левом берегу реки) старинного поморского села Варзуга.



«Золотой крест Варзуги» - восьми-метровый поклонный крест. Установлен на месте средневекового «Городища» на левой стороне села в 2009 году.

3. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ И ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ И ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Земельный фонд

Показатель	Значение
Структура земель по назначению:	
Всего площадь земель, тыс. га	1931,0
земли поселений, тыс. га, в том числе:	1,555
- городского поселения	1,256



- сельского поселения	0,299
Земли промышленного назначения, тыс. га	15,659
Земли сельскохозяйственного назначения, тыс. га	15,890
Земли особо охраняемых территорий и объектов, тыс. га	1,305
Земли водного и лесного фонда, тыс. га	1851,946
Земли запаса, тыс. га	44,645
Кадастровая стоимость земли по назначению:	
Земли гор. поселений (жилая застройка), руб./кв.м.	
- городское поселение	575,0
- сельское поселение	23-27
Земли гор. поселений (промышленность), руб./кв.м.	
- городское поселение	484,0
- сельское поселение	19-77
Земли гор. поселений (рекреация), руб./кв.м.	
- городское поселение	131,0
- сельское поселение	8-39
Земли промышленности вне гор. поселений, руб.кв.м.	4,0
Земли рекреации вне гор. поселений, руб./кв.м.	-
Земли сельхозназначения вне поселений, руб./кв.м.	
- городское поселение	71,0
- сельское поселение	13-18

Характеристика систем водоснабжения и водоотведения

Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения: в пгт. Умба существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Источником водоснабжения является река Умба.

Вода от водозабора с помощью насосной станции I подъема, производительностью 4,8 тыс. м³/сут., по двум водоводам (D = 200 мм) поступает в озеро Барское, служащее естественным резервуаром чистой воды. Далее вода по двум самотечным трубопроводам подается в распределительные сети поселка. Высотные отметки озера позволяют обеспечивать водой часть населения без насосного оборудования. Для обеспечения водой высоко расположенных потребителей используются три насосных станции II подъема.

и две насосные станции III-го подъема. Часть потребителей снабжается водой через водоразборные колонки. В остальных населённых пунктах района централизованная система водоснабжения отсутствует; для целей водоснабжения используются грунтовые воды посредством колодцев.

Система канализации: в пгт. Умба существует централизованная система хозяйственно-бытовой канализации. Отведение сточных вод поселка осуществляется по системе напорно-самотечных коллекторов. Сточные воды по канализационной сети с помощью канализационной насосной станции подаются на очистные сооружения канализации (КОС №№ 5,6), после чего сбрасываются в Большую и Малую Пирь-Губу Кандалакшского за-



лива. В остальных населенных пунктах района централизованные системы водоотведения отсутствуют.

Краткая характеристика систем:

Во всех сельских населенных пунктах отсутствует централизованное водоснабжение и водоотведение. Водоснабжение – от источников подземных и поверхностных вод. Обеспеченность централизованным водоснабжением населения в целом по району составляет 58,50 %. Обеспеченность централизованным водоотведением населения в целом по району составляет 60 %. Износ трубопроводов – 80 %.

Протяженность сетей в пгт. Умба:

- одиночное протяжение уличной водопроводной сети – 30388 м.
- одиночное протяжение уличной канализационной сети – 17877 м.

Характеристика систем теплоснабжения

Теплоснабжение осуществляется только в пгт. Умба. В центральной части пгт. Умба – от двух мазутных котельных ГОУТП «ТЭКОС» (котельные №15 и №18). Установленная мощность централизованных источников тепла составляет 18,66 Гкал/ч.

Также осуществляет оказание услуг по теплоснабжению населения МУП ЖЭК: электрокотельная № 1 (обслуживает 21 дом по ул. Совхозная, кроме №15, №17а, №43), электрокотельная № 2 (обслуживает д. 1, д. 2 по ул.8 марта) и котельная № 3 (обслуживает д. №21, №23, №25 по ул. Набережной).

В остальных населённых пунктах теплоснабжение осуществляется от децентрализованных источников тепла и индивидуальных тепловых систем на твёрдом топливе и с использованием электрообогрева.

Характеристика систем электроснабжения

Электроснабжение Терского берега осуществляется от энергосистемы Мурманской области (ТГК-1/«Росэнергоатом» «Кольская атомная станция», ОАО «МРСК Северо - Запада» «Колэнерго») и от индивидуальных источников электроэнергии (дизельных электростанций).

На территории МО «Терский район» расположено три электроподстанции: в пгт. Умба, с. Оленица, с. Варзуга. Подстанция в пгт. Умба (ПС №44) – двутрансформаторная с двумя трансформаторами мощностью по 10 МВА с масляно-дутьевым охлаждением и устройством регулирования под нагрузкой. Подстанции в с. Оленица (ПС №91) и с. Варзуга (ПС №93) – однострансформаторные, оснащённые трансформаторами по 2,5 МВА (ПС №91) и 6,3 МВА (ПС №93) с устройствами регулирования под нагрузкой и естественным масляным охлаждением.



Краткая характеристика электроподстанций МО «Терский район»

Номер и местоположение подстанции	Трансформируемое напряжение, кВ	Мощность установленных трансформаторов, МВА
ПС №44 пгт. Умба	110/10	T1-10 T2-10
ПС №91 с. Оленица	110/10	2,5
ПС №93 с. Варзуга	110/10	6,3

Подстанции получают питание от энергосистемы на напряжении 110 кВ:

- ПС №44 по двум линиям 110 кВ л113 и л141 «ГЭС 3 Нива - ПС №44».
- ПС №91 – по одноцепной ЛЭП л81 «ПС №44 – ПС №91»; существует отпайка от линии ол81 на бывший населенный пункт Кузрека.
- ПС №93 – по одноцепной линии л84 «ПС №91 – ПС №93».

Банки

На территории Терского района действуют:

- Мурманское отделение № 8627 ОАО «Сбербанк» в пгт. Умба;
- Дополнительный офис ОАО «Россельхозбанк» в пгт. Умба.

Страховые компании

Страховые компании, работающие на территории муниципального образования Терский район:

- ОАО «Росгосстрах»

ЗАПАСЫ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ. МЕСТОРОЖДЕНИЯ.

Запасы природных ресурсов

Перечень основных месторождений					
№	Название / Местоположение	Ресурс	Разведанные запасы	Объем добычи	Название компании
1	Сормозерское	Облицовочные камни – гранодиорит, камни строительные - гранодиорит	451,0 31,0	тыс. куб. м	госрезерв
2	Толстиковское	Облицовочные камни – красноцветный песчаник	44,0	около 0,4 тыс. куб. м в год	ООО УП «Ви-раж»



3	Кузреченское	Облицовочные камни - гранит	3025,7	-	госрезерв
4	Мыс Корабль	Камни строительные – декоративная галька	7,44	около 0,07 тыс. куб. м в год	ООО УП «Ви-раж»
5	Каленгозерский ручей	Глины и суглинки для производства кирпича	218,0	тыс. куб. м	госрезерв
6	Сальница	Песчано-гравийный материал	189,3	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»
7	Мосеевское - 2	Песчано-гравийный материал	90,7	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»
8	Лендозеро	Песчано-гравийный материал	1800,5	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»

4. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Реализуемые коммерческие инвестиционные проекты						
№	Название инвестиционного проекта	Местоположение	Объем инвестиций	Отрасль/продукция	Число занятых	Стадия/дата ввода
-	-	-	-	-	-	-
Перспективные коммерческие инвестиционные проекты						
№	Название инвестиционного проекта	Местоположение	Объем инвестиций	Отрасль/продукция	Число занятых	Стадия/дата ввода
1	Организация санатория-профилактория для лечения аллергических больных	Территория вблизи пгт. Умба	150 млн. руб.	Санаторно-курортная деятельность	-	-
2	Создание комплексного специализированного предприятия по переработке грибов и ягод	пгт. Умба	9,5 млн. руб.	Перерабатывающая промышленность	-	-
3	Создание производства по переработке рыбы (включая строительство рыбокопильного цеха)	В районе пгт. Умба	60 млн. руб.	Рыбообработка / рыбопереработка	-	-
4	Сезонное выращивание форели и мидий в морской воде	Белое море	50 млн. руб.	Рыбоводство, рыбо-разведение, выращивание моллюсков	-	-



5	Создание производства потребительских товаров из древесины / по строительству деревянных конструкций	Вблизи пгт. Умба	120 млн. руб.	Деревообработка	-	-
6	Создание производства строительных материалов	В районе пгт. Умба	3,5 млн.	Производство стройматериалов	-	-

Административные и федеральные инвестиционные проекты

<i>№</i>	<i>Название инвестиционного проекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Объем финансирования</i>	<i>Источник</i>	<i>Число занятых</i>	<i>Стадия/дата ввода</i>
1	Строительство ЛЭП 10кВ Варзуга - Кузомень	с. Кузомень	13656 тыс. руб.	ОБ -12628 МБ -1028	25	2012
2	Строительство трансформаторной подстанции ТП 110/10 и связующих ЛЭП в с. Кашкаранцы	с. Кашкаранцы	10167 тыс. руб.	ОБ -9400 МБ - 767	10	2012
3	Строительство жилых домов с пгт. Умба	пгт. Умба	86 852 тыс. руб.	-	-	2014

5. СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

На территории муниципального образования Терский район нет инвестиционных площадок.