

# Администрация Терского района

## Постановление

27.09.2013

п.г.т.Умба

№ 417

### Об утверждении инвестиционного паспорта Терского района Мурманской области

Во исполнение Приказа Министерства экономического развития Мурманской области от 29.07.2013 № ОД

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый инвестиционный паспорт Терского района Мурманской области.
2. Постановление администрации Терского района от 29.12.2012 № 741 «Об утверждении инвестиционного паспорта Терского района Мурманской области» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Терского района.

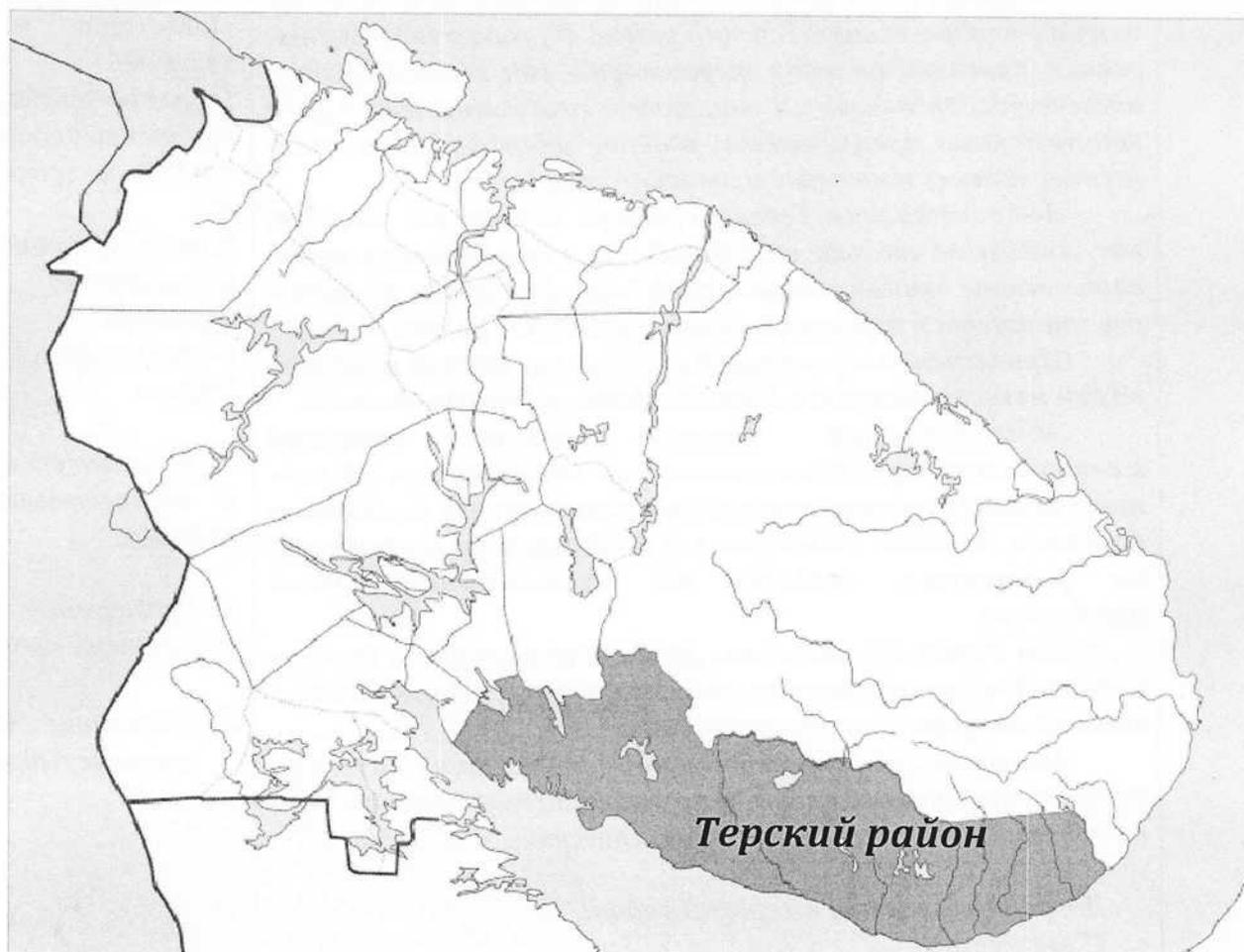
Глава муниципального образования  
Терский район



*Н.А.Самойленко*  
Н.А.Самойленко



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ТЕРСКИЙ РАЙОН



Дата публикации: «24» сентября 2013 года



## Муниципальное образование Терский район



*Уважаемые дамы и господа!*

*Искренне рада возможности представить Вам муниципальное образование Терский район. Из года в год мы стараемся привлечь на нашу территорию как можно больше инвесторов, предлагая им уникальное сочетание целого ряда конкурентных преимуществ: удобное географическое положение, лесные, земельные и людские ресурсы.*

*Администрация Терского района делает все возможное, чтобы не только сохранить, но и существенно повысить темпы экономического развития. Интересы инвесторов защищены и гарантированы на правовом уровне.*

*Привлечение инвестиций в экономику района является одним из приоритетов в деятельности районных властей.*

*Администрация Терского района открыта к сотрудничеству с потенциальными инвесторами. Мы готовы оказать помощь при подборе площадок для реализации проектов, оказать содействие и поддержку на всех этапах их реализации, создать все необходимые условия для бизнеса.*

*Мы ждем от вас новых идей, предложений и бизнес-планов, лучшие из которых, уверена, будут успешно реализованы на территории нашего района.*

*Надеемся, что представленные материалы позволят сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.*

*Добро пожаловать в Терский район!*

*С уважением,*

*Глава муниципального образования Терский район -  
Самойленко Наталия Александровна*

### Содержание:

*1. Общие сведения.  
Общая характеристика.  
Административное устройство.  
Население и трудовой потенциал.  
Связь и СМИ.*

*2. Социально-экономические показатели и инфраструктура.  
Уровень жизни, бюджет, налоговый потенциал.  
Благоустройство города.  
Инвестиции и строительство.  
Сельское хозяйство.  
Промышленность.  
Малый и средний бизнес.  
Здравоохранение.  
Образование.  
Культура.  
Физкультура и спорт.  
Туризм.*

*3. Инфраструктурный и имущественный потенциал.*

*4. Реализуемые инвестиционные проекты.*

*5. Свободные инвестиционные площадки.*



## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

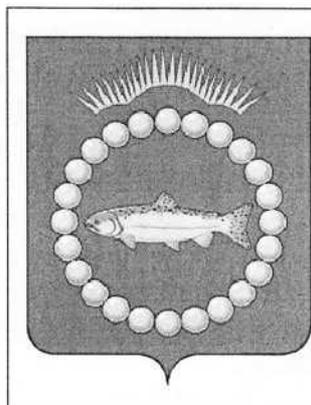
#### Официальное название

Муниципальное образование Терский район

#### Контактная информация

<b>Администрация Терского района</b> <b>Адрес:</b> Мурманская область, Терский район, пгт. Умба, ул. Дзержинского, д.42 <b>Официальный сайт:</b> <a href="http://www.terskirayon.ru">www.terskirayon.ru</a>	
<b>Глава муниципального образования:</b> <b>Самойленко Наталия Александровна</b> Телефон: (815-59) 5-04-45 Факс: (815-59) 5-04-45 E-mail: <a href="mailto:terskibereg@com.mels.ru">terskibereg@com.mels.ru</a>	<b>Заместители главы администрации муниципального образования:</b> <b>Сверчков Александр Геннадьевич</b> Телефон: (815-59) 5-13-58 Факс: (815-59) 5-04-45 <b>Терещук Фёдор Филиппович</b> Телефон: (815-59) 5-29-14 Факс: (815-59) 5-04-45 E-mail: <a href="mailto:terskibereg@com.mels.ru">terskibereg@com.mels.ru</a>

#### Местоположение



**ТЕРСКИЙ РАЙОН** расположен на юге Мурманской области. От райцентра пгт. Умба до областного центра 360 км (через Кандалакшу). С востока и севера граничит с Ловозерским районом, с запада — с подведомственной территорией города Кандалакши, с северо-запада — с подведомственными территориями городов Кировска и Апатиты. С юго-востока и юга — от Горла Белого моря (устья реки Бабьей) до Кандалакшской губы — границей района является Белое море. Занимает площадь 19,3 тыс. км<sup>2</sup> (13,3% Мурманской области).

### АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО

**В состав Терского района входят следующие муниципальные образования:**

- **городское поселение Умба** с населенными пунктами: п.г.т. Умба (административный центр поселения), н.п. Восточное Мунозеро, н.п. Индель, с. Оленица;
- **сельское поселение Варзуга** с населенными пунктами: с. Варзуга (административный центр поселения), н.п. Маяк Никодимский, с. Кузомень, с. Кашкаранцы, с. Тетрино, с. Чаваньга, с. Пялица, с. Чапома.



## Состав населенных пунктов



**Умба** — посёлок городского типа в Мурманской области. Административный центр и крупнейший населённый пункт Терского района и городского поселения Умба.

Посёлок расположен на Кандалакшском берегу Белого моря в Кандалакшском заливе, в устье реки Умба.

Ближайшая железнодорожная станция расположена в городе Кандалакша (110 км северо-западнее посёлка)

Население – 5170 жителей (2012).



**Оленица** - село в Терском районе Мурманской области. Входит в городское поселение Умба. Население — 24 жителя (2012). Расстояние от районного центра 65 км. Сообщение с другими населёнными пунктами автомобильным транспортом. Расположено на берегу реки Оленица, при впадении её в Белое море.



**Варзуга** - село в Терском районе Мурманской области. Административный центр сельского поселения Варзуга. Население - 357 жителей (2012). Расстояние от районного центра 140 км. Село расположено на двух берегах реки Варзуги в 22 км от ее впадения в Белое море. Левая, более древняя сторона села носит название Никольской, а правая — Пречистенской, или Успенской стороны (по названиям храмов).



**Кашкаранцы** - село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 46 жителей (2012). Расстояние от районного центра 100 км. Сообщение с другими населёнными пунктами автомобильным транспортом. Расположено на берегу Белого моря.



**Кузомень** - поморское село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население – 82 жителя (2012). Расстояние от районного центра 125 км. От трассы - 18 км. Деревня стоит в основании мыса в устье реки Варзуги на ближнем к Кандалакше берегу.



**Пялица** - село в Терском районе Мурманской области. Население — 15 жителей (2012). Расстояние от районного центра около 300 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом через Чапому. Труднодоступный населенный пункт. Село расположено на берегу Белого моря, в устье реки Пялица.



**Чапома** - село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 111 жителей (2012). Расстояние от районного центра около 300 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Труднодоступный населенный пункт. Село расположено на берегу Белого моря, в устье реки Чапома.



**Чаваньга** — село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 99 жителей (2012). Расстояние от районного центра 165 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположено на берегу реки Чаваньга, при впадении ее в Белое море. В селе рыболовецкий колхоз.



**Тетрино** — поморское село в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 22 жителя (2012). Расстояние от районного центра 185 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположено на Терском берегу Белого моря в 4 километрах к западу от устья реки Каменка.



**Маяк Никодимский** — населенный пункт в Терском районе Мурманской области. Входит в сельское поселение Варзуга. Население — 3 жителя (2012). Расстояние от районного центра 225 км. Сообщение с другими населенными пунктами воздушным транспортом. Расположен на мысе Никодимском на Терском берегу Белого моря между селами Чапома и Пялица.

## НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

### **Численность**

На территории муниципального образования Терский район проживает 5849 человек.

### **Плотность населения**

0,3 человек/кв. км.

### **Демографическая ситуация, возрастная структура (показатели на 1000 чел.)**

- Рождаемость - 11,3 человека на 1000 чел. населения
- Смертность – 17 человек на 1000 чел. населения
- Миграционная убыль - 5,7 человека на 1000 чел. населения в год



### Трудовой потенциал

Удельный вес населения трудоспособного возраста составляет 38 % от общей численности, их занятость в экономике - 80,9%.





### *СВЯЗЬ И СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ*

#### **Связь**

Автоматизированная телефонная связь осуществляется с селами Оленица, Кашкаранцы, Варзуга и Кузомень, пгт. Умба. С селами Чаваньга, Тетрино и Чапома существует связь через таксофоны.

Основной оператор проводной связи компания ОАО «Ростелеком» основываясь, на уже имеющихся линиях телефонной связи, предлагает услуги коммутируемого доступа. Устойчивый прием Интернет имеется только в п.г.т. Умба и с. Варзуга. В сёлах Оленица, Кашкаранцы, Кузомень, в связи с устаревшими АТС, а также низким качеством трасс связи и их низкой пропускной способностью Интернет доступ организовать пока невозможно.

На территории Терского района действуют 6 почтовых отделений (Апатитский почтамт ФГУП «Почта России»), 3 в пгт. Умба, 1 в с. Варзуга, 1 в с. Кашкаранцы и 1 в с. Кузомень).

В настоящий момент в Терском районе обеспечивают связь три сотовых оператора – «Мобильные телесистемы» (МТС), «МегаФон» и «Теле 2». Они обеспечивают хорошую связь в основных населенных пунктах: п.г.т. Умба, а так же ее окрестностей, с. Оленица, с. Кашкаранцы, с. Варзуга.

В сёлах Чаваньга, Тетрино и Чапома отсутствует мобильная связь.

Степень покрытия GSM (0,17%)

Телефонизация - 2,69 тыс. телефонов / 5,8 тыс. жителей = 0,46 тел./жителя.

#### **Средства массовой информации**

**Обязательные общедоступные каналы** – имеются во всех населенных пунктах Терского района;

**Кабельное, интерактивное и спутниковое телевидение** – имеется в пгт. Умба, с. Варзуга, с. Оленица, с. Кузомень. Отсутствует в с. Чапома, с. Чаваньга, с. Пялица, с. Тетрино;

**Радиосвязи** – имеются во всех населенных пунктах;

**Газеты, их тираж** - Ежедневная газета «Терский берег», тираж 2000 шт.



## 2. ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

### УРОВЕНЬ ЖИЗНИ. МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ И НАЛОГОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### Уровень жизни

Среднемесячная зарплата по числу работающих - **28029** рублей;

Минимальная заработная плата – **10165** рублей;

Величина прожиточного минимума за 2 квартал 2013 года установлен в размере:

- для трудоспособного населения - **10657** рублей;

- для пенсионеров - **8504** рубля;

- для детей - **10362** рубля.

Среднемесячная заработная плата:

- в промышленном производстве - **25 236,0** рублей;

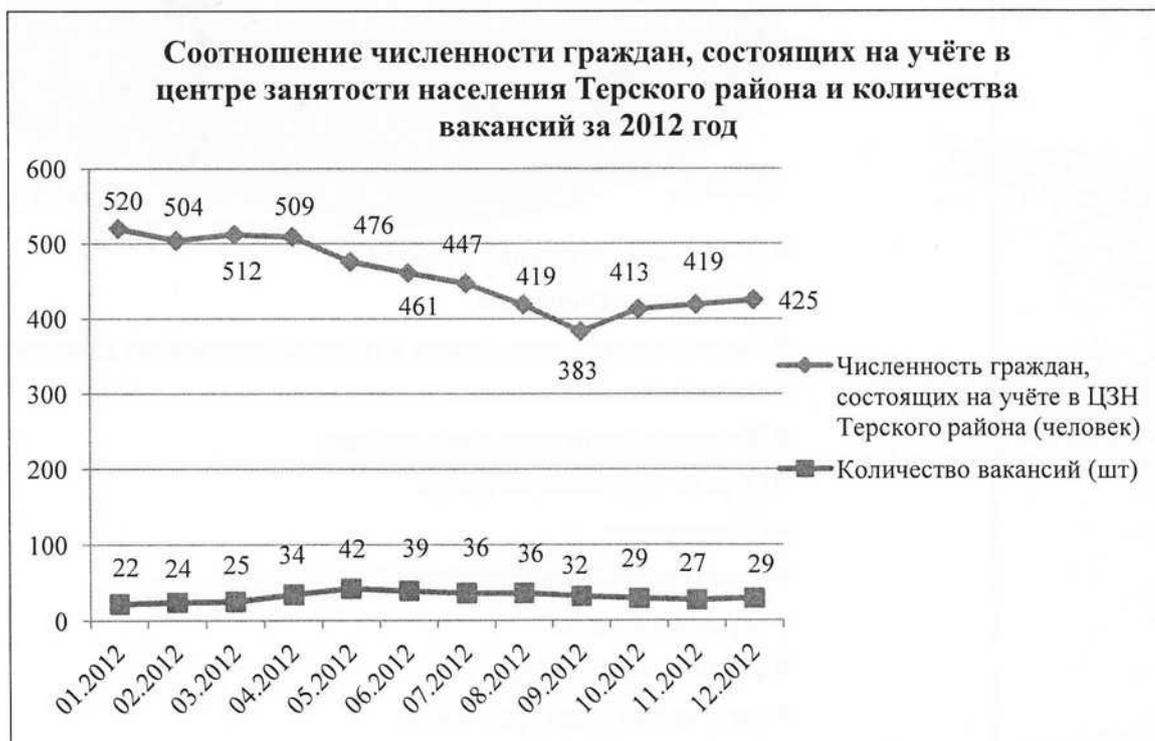
- в сельском хозяйстве - **12 657,78** рублей.

Средний размер пенсии – **11777,81** рублей;

Доля малоимущих граждан – **16,07** % от численности населения;

В 2012 году были оказаны адресная государственная социальная помощь и субсидирование отдельных категорий граждан на общую сумму около **80 млн. рублей**.

Ежегодно в центре занятости населения Терского района состоит приблизительно **460** человек. Нагрузка на 1 вакансию в среднем составляет **14,7** чел./вакансию.





### Местный бюджет

Доходы бюджета муниципального образования Терский район за 2012 год составили **475 632,9** тыс. руб., в т.ч.:

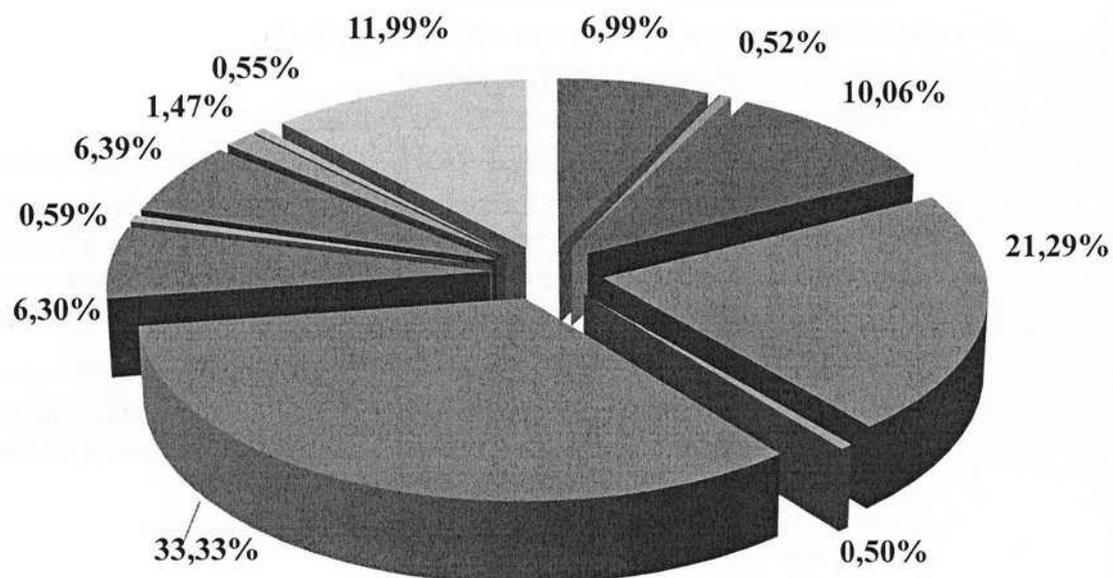
- налоговые и неналоговые доходы - **26 996,3** тыс. руб.

- безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы - **448 636,6** тыс. руб.

Уровень дотационности - **94,3 %**

Общий объем расходов бюджета за 2012 год - **464 432,1** тыс. руб.

Структура расходов бюджета за 2012 год (%)



- Общегосударственные расходы
- Национальная оборона
- Национальная безопасность и правоохранительная деятельность
- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Охрана окружающей среды
- Образование
- Культура и кинематография
- Здравоохранение
- Социальная политика
- Физическая культура и спорт
- Средства массовой информации
- Межбюджетные трансферты



### **Налоговый потенциал**

Уровень налоговых поступлений в бюджетную систему за 2012 год по сравнению с предыдущим периодом уменьшился на 18,5 %.

Основные виды экономической деятельности, обеспечивающие поступление налогов и сборов:

- рыболовство и рыбоводство;
- транспорт и связь;
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство;
- здравоохранение и предоставление социальных услуг;
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг;
- оптовая и розничная торговля, ремонт авто транспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

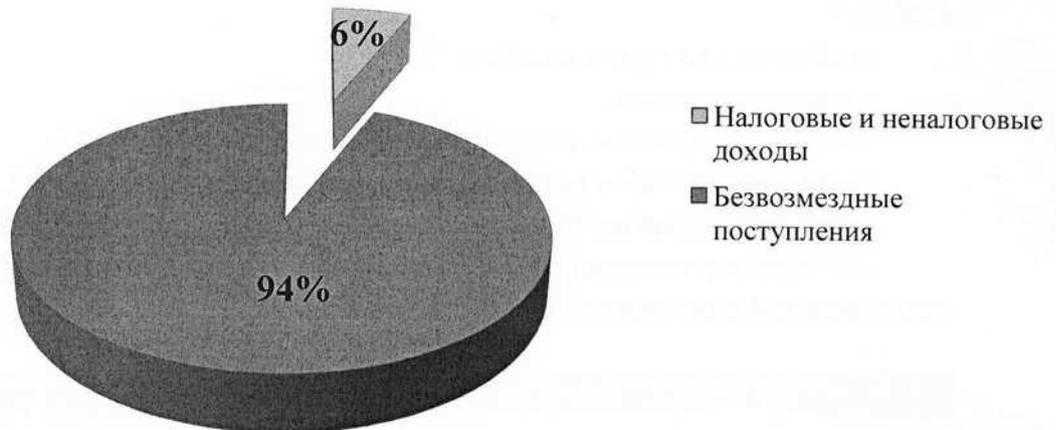
### **Перечень основных налогоплательщиков в местный бюджет**

- СПК РК "Всходы коммунизма"
- СПК РК "Чапома"
- Умбское дорожное ремонтно-строительное предприятие
- ООО "Техпром"
- МБОУ СОШ № 4
- Войсковая часть 09703-5 (20868)
- МУП «ЖЭК»
- ГОБУСОН «Терский комплексный центр социального обслуживания населения»
- филиал «ГОбУЗ Кандалакшская ЦРБ» - Терская больница»
- Органы местного самоуправления района
- Умбский участок ОАО «Апатитыводоканал»
- Умбский участок ООО «Тепловой энергетический комплекс»
- МУСП «Совхоз Умбский»
- МКУ «Центр бухгалтерского учета и отчетности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений муниципального образования Терский район»

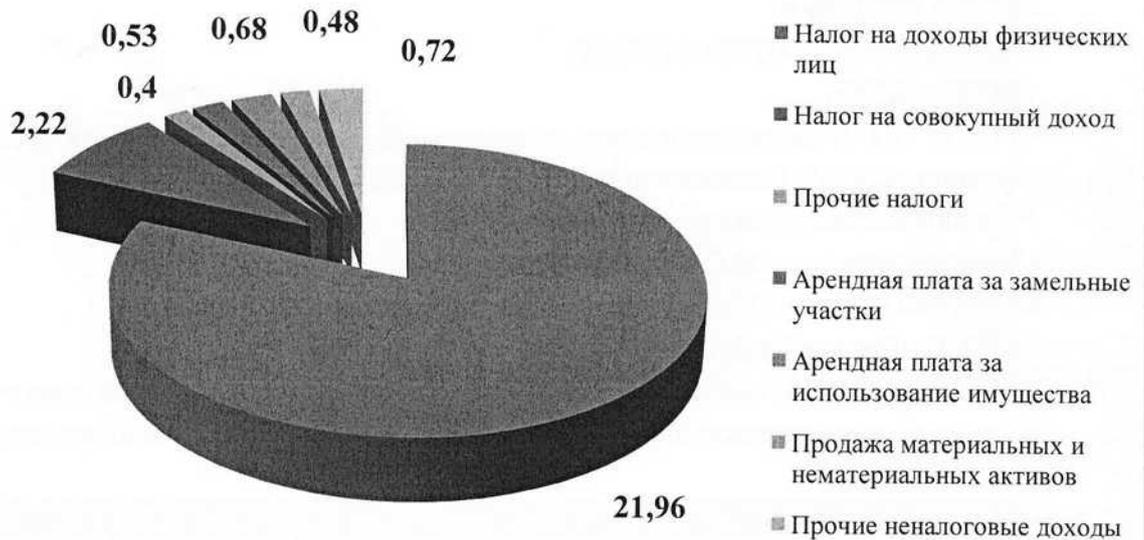
### **Основные статьи доходов в бюджете муниципального образования**



### Структура доходной части бюджета муниципального образования Терский район за 2012 год (%)

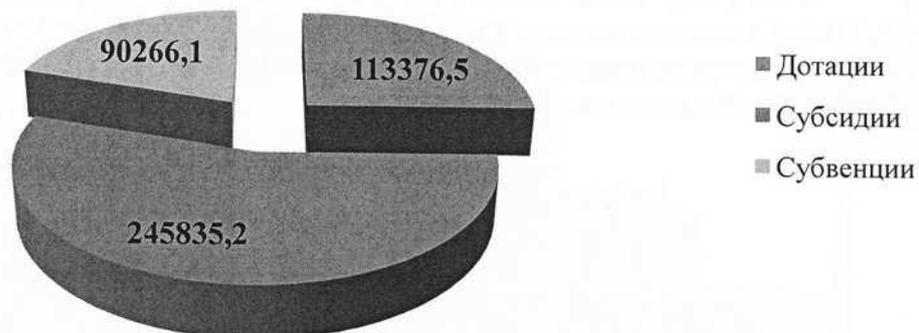


### Налоговые и неналоговые доходы бюджета за 2012 год (млн.руб.)

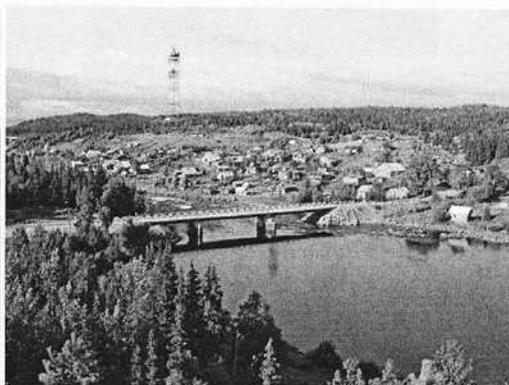




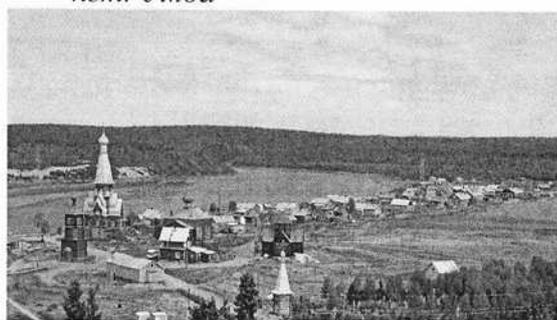
Безвозмездные поступления в бюджет за 2012 год (тыс.руб.)



*пгт. Умба*



*деревня Умба*



*с. Варзуга*



*с. Кузрека*

**БЛАГОУСТРОЙСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Одним из приоритетных направлений деятельности администраций городского поселения Умба и сельского поселения Варзуга является благоустройство территории с целью повышения комфортности среды проживания жителей Терского района.



Ежегодно устанавливаются детские игровые комплексы, выполняется ямочный ремонт дорожного покрытия, участков общего пользования. В 2012 году было обустроено 3 места для стоянок автотранспорта.

В результате мероприятий за 2012 год было переселено 12 человек из ветхих и аварийных жилых домов.

В 2013 году в селе Варзуга были сданы в эксплуатацию два жилых дома для учителей (ввод в эксплуатацию жилых домов составил 260 кв. м общей площади), также приобретена документация и начато строительство двух 24 – квартирных жилых домов в пгт. Умба, общей площадью 2 тыс. кв.м.



### ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Объем инвестиций в 2012 году составил 76 млн. руб.;

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» - сведения отсутствуют или не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в РФ» (ст.4 п.5; ст.9 п.1)





## ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

По состоянию на конец 2012 года в Терском районе зарегистрировано 102 организации.

Градообразующие предприятия в районе отсутствуют. Экономический потенциал района составляют небольшие по объему производства предприятия.

В промышленности 2 предприятия (ООО «Техпром», ПО «Умбский рыбкооп»), обеспечивающие основной объем промышленного производства Терского района.

ООО «Техпром» (добыча полезных ископаемых) является предприятием, основной деятельностью которого является ремонт и строительство дорожного покрытия.

Потребительское общество «Умбский» рыбкооп» (производство пищевых продуктов) является одним из основных поставщиков хлебобулочных изделий (80% потребности) населению Умбы, муниципальным учреждениям.





## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Площадь земель сельхозназначения - **26,1 тыс. га**

Доля обрабатываемых земель - **3,1%**

Объем продукции животноводства за 2012 год - **5,8 млн. руб.**

Объем продукции растениеводства за 2012 год - **0,802 млн. руб.**

На территории муниципального образования Терский район действует единственное муниципальное унитарное **сельскохозяйственное предприятие «Совхоз Умбский»**, деятельностью которого является молочное животноводство, растениеводство, кормопроизводство.

Основные показатели деятельности МУСП «Совхоз Умбский»:

Наименование	Единица измерения	2012 год
Поголовье КРС	Гол.	117
В т.ч. коровы	Гол.	40
В т.ч. быки на откорме.	Гол.	77
Молоко	Ц.	1547
Сено	Ц.	808
Силос	Ц.	2848
Сенаж в упаковке	Ц.	3630
Картофель	Ц.	808





## МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

В районе реализуется ведомственная целевая программа «Развитие малого и среднего предпринимательства, стимулирование инноваций в муниципальном образовании Терский район на 2012-2014 годы».

Целью программы является создание благоприятных экономических, правовых, организационных условий для развития и повышения устойчивой деятельности малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Терский район.

В рамках целевой программы муниципального образования Терский район «Развитие малого и среднего предпринимательства, стимулирование инноваций в муниципальном образовании Терский район на 2012-2014 годы» было предусмотрено финансирование:

тыс. руб.

<i>Источники финансирования</i>	<i>Предусмотрено финансирование</i>	<i>Выполнено</i>
Всего, в том числе	279,0	279,0
Бюджет Терского района	97,0	97,0
Областной бюджет	139,25	139,25
Федеральный бюджет	42,75	42,75

Все запланированные мероприятия программы выполнены в полном объеме.

В целях развития малого и среднего предпринимательства, улучшения социально-экономической ситуации и снятия напряженности на рынке труда, в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 31.07.2012 № 392-ПП «О государственной поддержке начинающих предпринимателей и малых инновационных компаний» на территории Мурманской области реализуется программа мероприятий «Шаг за Шагом», в рамках которой жители области могут получать субсидию из областного бюджета в размере до 300 тыс. рублей на открытие собственного дела.

Показатели реализации постановления Правительства Мурманской области от 31.07.2012 № 392-ПП в Терском районе:

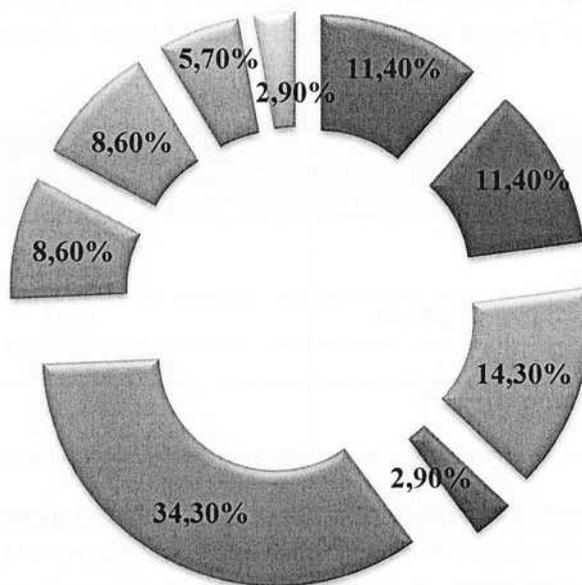
	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
Прошли тренинг курс «начинающий предприниматель», чел.	18	22	26	36
Получили сертификаты	18	22	26	36
В том числе:				
Написали бизнес план и получили субсидию, чел.	8	4	8	15
Бизнес план отправлен на доработку, чел.	0	0	6	0
Отказались от субсидии, чел.	2	0	0	2



Представителям малого и среднего предпринимательства предоставляются консультационные услуги необходимые для открытия и ведения бизнеса.

Имущественную поддержку администрация Терского района не оказывает, так как по состоянию на 01.01.2013 за муниципальным образованием Терский район не числится муниципального имущества, предназначенного для имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательств.

Распределения малого предпринимательства по видам экономической деятельности (%)



- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
- рыболовство и рыбоводство
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования
- гостиницы и рестораны
- транспорт и связь
- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг



### ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Здравоохранение муниципального образования Терский район представлено: **Филиалом ГОБУЗ «Кандалакшская ЦРБ» Терская больница**, оказывающей различные виды медицинской помощи.

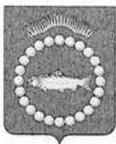
**ГОБУЗ «Терская ЦРБ»** участвовала в реализации долгосрочной целевой программы «Модернизация здравоохранения Мурманской области» на 2011-2012 годы. В рамках данной программы был проведен капитальный ремонт здания.

*Численность медицинского персонала* составляет 66 человек, в т.ч.

- врачи – 15 человек;

- средний медицинский персонал – 51.





## *ОБРАЗОВАНИЕ*

Образование в муниципальном образовании Терский район представлено следующими видами образовательных учреждений:

- **дошкольные образовательные учреждения** (количество – 3; численность учащихся - 344)
- **общеобразовательные учреждения** (количество – 3: школа №4 имеет еще 3 филиала в отдаленных селах района; численность учащихся - 605)
- **профессиональные учебные заведения** (количество – 1: Филиал государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования Мурманской области «Ковдорский политехнический колледж» в пгт. Умба; профили/специальности: мастер по лесному хозяйству, автомеханик, туризм; численность учащихся - 65)

Предполагается реализация следующих мероприятий: благоустройство стадиона и строительство его ограждения, строительство лыжной базы.



## *КУЛЬТУРА*

На территории муниципального образования Терский район действуют следующие **учреждения культуры**:

1. МБУК Терская межпоселенческая библиотека;
2. МБОУ дополнительного образования детей Детская школа искусств;
3. МАУ Центр по физической культуре, спорту и туризму;
4. МАУК музей наскального искусства «Петроглифы Канозера»;



5. МБУ сельский Дом Культуры муниципального образования СП Варзуга Терского района;
6. МУ Дом Культуры ГП Умба Терского района.

**Обеспеченность населения учреждениями культуры – 100%;**

**Объекты культурного наследия** – с. Варзуга (Золотой крест Варзуги, Князь-Владимирский святой источник, Церковь Успения Пресвятой Богородицы), п. Умба (Петроглифы Канозера, Лабиринт Вавилон), с. Кашкаранцы (Церковь Иконы Божьей матери «Тихвинская», Часовня Преподобного безымянного инокa Терского).

**Культурные мероприятия, проходящие на территории муниципального образования Терский район:**



*Международный фестиваль фольклора – визитная карточка Умбы. Проходит раз в три года в июне.*



*Поморская гребная регата – соревнования на традиционных поморских деревянных лодках. Проводятся в Умбе в июне.*



*Праздник Поморской козули.  
Козули - запеченные фигурки из ржаной муки. По древнему поверью приносят в дом здоровье, любовь, долголетие, удачу, счастье. Ей посвящен праздник в селе Кузрека в августе.*



*Рыбья морда – соревнования по подлёдно-му лову. Проводятся в конце марта.*



*День Умбы – старинное поморское село отмечает свой праздник в конце сентября.*

*День Варзуги – отмечается в августе. Село Варзуга впервые упоминается в летописях в 1419 году.*

## ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

### Основные виды спорта, представленные в муниципальном образовании:

- баскетбол,
- волейбол,
- лыжные гонки,
- мотоциклетный спорт,
- пауэрлифтинг,
- спортивная гимнастика,
- спортивный туризм,
- футбол,
- шахматы.

На территории Терского района **9 спортивных сооружений** (4 плоскостных сооружений, 3 спортивных зала), в т.ч.

- в городском поселении – 8
- в сельском поселении – 1

### Инвестиционные проекты в сфере физической культуры и спорта:

- В 2008 году в пгт. Умба был открыт тренажерный зал;
- В 2011 году в пгт. Умба был открыт каток

### Планируемые инвестиционные проекты:

- Спортивная площадка – областной бюджет – 1250 тыс. руб., Местный бюджет – 62,5 тыс. руб.
- Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) – находится на стадии разработки проектно-сметной документации

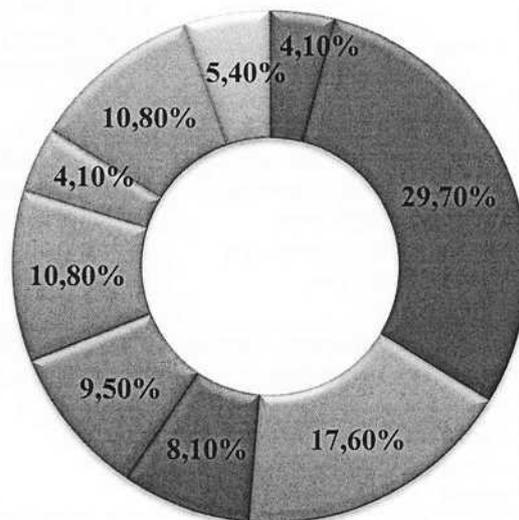
**Доля населения, систематически занимающаяся физической культурой и спортом к общей численности населения составляет 9,8 %**



Спортивная жизнь Терского района



Доля населения систематически занимающегося физической культурой и спортом по основным видам спорта (%)



- баскетбол
- волейбол
- лыжные гонки
- мотоциклетный спорт
- пауэрлифтинг
- спортивная гимнастика
- спортивный туризм
- футбол
- шахматы



## ТУРИЗМ

Действующие туристические маршруты/ мероприятия и достопримечательности			
№	Название и пункты маршрута	Достопримечательности	Примечания
	-	Церковный комплекс	с. Варзуга
1	-	Центр по сохранению поморского культурного наследия	с. Варзуга
2	-	Золотой крест	с. Варзуга
3	-	Святой Владимирский источник	с. Варзуга
4	-	Часовня Безымянного инока	32 км а/дороги Варзуга - Умба
5	Умба - Варзуга		-культурно-исторический туризм (паломнический)
6	Умба-Деревня, Кузрека		- агротуризм
7	Умба - Тальный Ручей - Петроглифы Канозера		- спортивно-познавательный туризм (на вездеходе)
8	Умба-Кировск (по старой дороге) через Восточное Мунозеро		- спортивный туризм (вело- и мототуризм, на джипах)
9	Умба-Варзуга - по отливу – Чапома (водопады Чаваньга-Чапома)		- приключенческий туризм (спортивный на квадроциклах)
10	Умба – лабиринт Анин Крест		- водный туризм (познавательный)
11	Умба – (Кандалакшский залив)		- дайвинг
12			
13	Посещение серебряных шахт 18 века на острове Медвежий (Кандалакшский заповедник)		- экскурсионный туризм
14			
15	Умба - Кузрека		- рыболовный туризм
16	Умба - Вялозеро		- охотничий туризм
17	Кировск - Канозеро - р. Умба по рекам Умба, Варзуга, Пана, Стрельна		- водный туризм (сплав на надувных лодках, плотках, байдарках)
18	Реки Умба, Варзуга, Стрельна озера Колвицкое, Бабье, Канозеро, Мунозеро, Вялозеро, Сергозеро		- лицензионные рыболовные туры
19	Колвицкие тундры	- возвышенный массив на западе района, сложенный древними породами, - гранулиты основного и среднего состава, - анортозиты	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий
20	Мыс Корабль	- памятник природы: месторождение аметистов, - береговые валы, - красноцветные песчаники, - местообитание редких растений	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм.
21	Турый мыс	- минералы и породы щелочных-ультраосновных массивов - местообитание редких рас-	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм,



22	Порья Губа	тений - разнообразие растительных сообществ, - местообитание редких растений, - местообитание редких видов животных	- экологический туризм,
23	С. Кашкаранцы	- редкие растения в окрестностях деревни - поморское село Кашкаранцы	- культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - экологический туризм,
24	Устье реки Варзуги	- поморское село Кузомень, - «Кузоменьские пески» - дюны и пески антропогенного происхождения, - местообитание редких растений	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - культурно-исторический туризм,
25	Река Варзуга	- геологический разрез по обнажениям Клетного порога - с. Варзуга с культурно-историческими достопримечательностями - рыбные ресурсы, - пороги и перекаты на реке	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - деловой туризм, - маршрутный туризм (сплав по рекам), - рекреационное рыболовство
26	Озеро Канозеро	- жилы амазонитов	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм,
27	Река Чаваньга	- памятник природы: водопад - пороги и перекаты на реке - поморское село Чаваньга - рыбные ресурсы	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - этнографический туризм
28	Река Чапома	- памятник природы: водопад - пороги и перекаты на реке - поморское село Чапома - рыбные ресурсы - местообитание пиона Марьин корень	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - этнографический туризм,
29	Река Пулоньга	- водопад - пороги и перекаты на реке - рыбные ресурсы	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство
30	Река Умба	- пороги и перекаты на реке, - рыбные ресурсы - пгт. Умба и культурно-исторический ландшафт Старой Умбы - Музей истории, культуры и быта терских поморов - Центр поморских художественных ремёсел	- экологический туризм, - геолого-минералогический туризм, - спортивно-приключенческий туризм, - рекреационное рыболовство, - деловой туризм, - культурно-исторический туризм, - этнографический туризм, - событийный туризм.



*Значимые для туризма места:*



*Петроглифы Канозера – комплекс наскальных изображений на островах озера Канозера. Природно-археологический памятник (IV-II тыс. до н.э.)*



*Лабиринт («Вавилон»), называемый «Умбским» - расположен на мысе Аннин Крест, в 13 км от Умбы к западу.*



*Церковь Иконы Божьей матери «Тихвинская» - в селе Кашкаранцы, на 100-м км дороги Умба – Варзуга.*



*Часовня Преподобного безымянного Инока Терского – расположена на 108-м км дороги Умба-Варзуга на берегу Белого моря.*



*Геологический памятник природы «Аметисты мыса Корабль»- на 120-м км дороги Умба - Варзуга.*



*Церковь Успения Пресвятой Богородицы – расположена в селе Варзуга. Срублена поморским зодчим Климентом в 1674 году.*



*«Князь – Владимирский святой источник» находится на Никольской стороне (левом берегу реки) старинного поморского села Варзуга.*



*«Золотой крест Варзуги» - восьми-метровый поклонный крест. Установлен на месте средневекового «Городища» на левой стороне села в 2009 году.*

### 3. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ И ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

#### ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ И ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

##### Земельный фонд

Показатель	Значение
<b>Структура земель по назначению:</b>	
Всего площадь земель, тыс. га	1931,0
земли поселений, тыс. га, в том числе:	1,555
- городского поселения	1,256



- сельского поселения	0,299
Земли промышленного назначения, тыс. га	15,659
Земли сельскохозяйственного назначения, тыс. га	15,890
Земли особо охраняемых территорий и объектов, тыс. га	1,305
Земли водного и лесного фонда, тыс. га	1851,946
Земли запаса, тыс. га	44,645
<b>Кадастровая стоимость земли по назначению:</b>	
Земли гор. поселений (жилая застройка), руб./кв.м.	
- городское поселение	575,0
- сельское поселение	23-27
Земли гор. поселений (промышленность), руб./кв.м.	
- городское поселение	484,0
- сельское поселение	19-77
Земли гор. поселений (рекреация), руб./кв.м.	
- городское поселение	131,0
- сельское поселение	8-39
Земли промышленности вне гор. поселений, руб.кв.м.	4,0
Земли рекреации вне гор. поселений, руб./кв.м.	-
Земли сельхозназначения вне поселений, руб./кв.м.	
- городское поселение	71,0
- сельское поселение	13-18

### **Характеристика систем водоснабжения и водоотведения**

**Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:** в пгт. Умба существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Источником водоснабжения является река Умба.

Вода от водозабора с помощью насосной станции I подъема, производительностью 4,8 тыс. м<sup>3</sup>/сут., по двум водоводам (D = 200 мм) поступает в озеро Барское, служащее естественным резервуаром чистой воды. Далее вода по двум самотечным трубопроводам подается в распределительные сети поселка. Высотные отметки озера позволяют обеспечивать водой часть населения без насосного оборудования. Для обеспечения водой высоко расположенных потребителей используются три насосных станции II подъема.

и две насосные станции III-го подъема. Часть потребителей снабжается водой через водоразборные колонки. В остальных населённых пунктах района централизованная система водоснабжения отсутствует; для целей водоснабжения используются грунтовые воды посредством колодцев.

**Система канализации:** в пгт. Умба существует централизованная система хозяйственно-бытовой канализации. Отведение сточных вод поселка осуществляется по системе напорно-самотечных коллекторов. Сточные воды по канализационной сети с помощью канализационной насосной станции подаются на очистные сооружения канализации (КОС №№ 5,6), после чего сбрасываются в Большую и Малую Пирь-Губу Кандалакшского за-



лива. В остальных населенных пунктах района централизованные системы водоотведения отсутствуют.

**Краткая характеристика систем:**

Во всех сельских населенных пунктах отсутствует централизованное водоснабжение и водоотведение. Водоснабжение – от источников подземных и поверхностных вод. Обеспеченность централизованным водоснабжением населения в целом по району составляет 58,50 %. Обеспеченность централизованным водоотведением населения в целом по району составляет 60 %. Износ трубопроводов – 80 %.

**Протяженность сетей в пгт. Умба:**

- одиночное протяжение уличной водопроводной сети – 30388 м.
- одиночное протяжение уличной канализационной сети – 17877 м.

### **Характеристика систем теплоснабжения**

Теплоснабжение осуществляется только в пгт. Умба. В центральной части пгт. Умба – от двух мазутных котельных ГОУТП «ТЭКОС» (котельные №15 и №18). Установленная мощность централизованных источников тепла составляет 18,66 Гкал/ч.

Также осуществляет оказание услуг по теплоснабжению населения МУП ЖЭК: электрокотельная № 1 (обслуживает 21 дом по ул. Совхозная, кроме №15, №17а, №43), электрокотельная № 2 (обслуживает д. 1, д. 2 по ул.8 марта) и котельная № 3 (обслуживает д. №21, №23, №25 по ул. Набережной).

В остальных населённых пунктах теплоснабжение осуществляется от децентрализованных источников тепла и индивидуальных тепловых систем на твёрдом топливе и с использованием электрообогрева.

### **Характеристика систем электроснабжения**

Электроснабжение Терского берега осуществляется от энергосистемы Мурманской области (ТГК-1/«Росэнергоатом» «Кольская атомная станция», ОАО «МРСК Северо - Запада» «Колэнерго») и от индивидуальных источников электроэнергии (дизельных электростанций).

На территории МО «Терский район» расположено три электроподстанции: в пгт. Умба, с. Оленица, с. Варзуга. Подстанция в пгт. Умба (ПС №44) – двутрансформаторная с двумя трансформаторами мощностью по 10 МВА с масляно-дутьевым охлаждением и устройством регулирования под нагрузкой. Подстанции в с. Оленица (ПС №91) и с. Варзуга (ПС №93) – одното трансформаторные, оснащённые трансформаторами по 2,5 МВА (ПС №91) и 6,3 МВА (ПС №93) с устройствами регулирования под нагрузкой и естественным масляным охлаждением.



**Краткая характеристика электроподстанций МО «Терский район»**

Номер и местоположение подстанции	Трансформируемое напряжение, кВ	Мощность установленных трансформаторов, МВА
ПС №44 пгт. Умба	110/10	T1-10 T2-10
ПС №91 с. Оленица	110/10	2,5
ПС №93 с. Варзуга	110/10	6,3

Подстанции получают питание от энергосистемы на напряжении 110 кВ:

- ПС №44 по двум линиям 110 кВ л113 и л141 «ГЭС 3 Нива - ПС №44».
- ПС №91 – по одноцепной ЛЭП л81 «ПС №44 – ПС №91»; существует отпайка от линии ол81 на бывший населенный пункт Кузрека.
- ПС №93 – по одноцепной линии л84 «ПС №91 – ПС №93».

**Банки**

На территории Терского района действуют:

- Мурманское отделение № 8627 ОАО «Сбербанк» в пгт. Умба;
- Дополнительный офис ОАО «Россельхозбанк» в пгт. Умба.

**Страховые компании**

Страховые компании, работающие на территории муниципального образования Терский район:

- ОАО «Росгосстрах»

**ЗАПАСЫ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ. МЕСТОРОЖДЕНИЯ.**

**Запасы природных ресурсов**

Перечень основных месторождений					
№	Название / Местоположение	Ресурс	Разведанные запасы	Объем добычи	Название компании
1	Сормозерское	Облицовочные камни – гранодиорит, камни строительные - гранодиорит	451,0 31,0	тыс. куб. м	госрезерв
2	Толстиковское	Облицовочные камни – красноцветный песчаник	44,0	около 0,4 тыс. куб. м в год	ООО УП «Ви-раж»



3	Кузреченское	Облицовочные камни - гранит	3025,7	-	госрезерв
4	Мыс Корабль	Камни строительные – декоративная галька	7,44	около 0,07 тыс. куб. м в год	ООО УП «Ви-раж»
5	Каленгозерский ручей	Глины и суглинки для производства кирпича	218,0	тыс. куб. м	госрезерв
6	Сальница	Песчано-гравийный материал	189,3	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»
7	Мосеевское - 2	Песчано-гравийный материал	90,7	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»
8	Лендозеро	Песчано-гравийный материал	1800,5	тыс. куб. м	ОАО «Тех-пром»

#### 4. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Реализуемые коммерческие инвестиционные проекты						
№	Название инвестиционного проекта	Местоположение	Объем инвестиций	Отрасль/продукция	Число занятых	Стадия/дата ввода
-	-	-	-	-	-	-
Перспективные коммерческие инвестиционные проекты						
№	Название инвестиционного проекта	Местоположение	Объем инвестиций	Отрасль/продукция	Число занятых	Стадия/дата ввода
1	Организация санатория-профилактория для лечения аллергических больных	Территория вблизи пгт. Умба	150 млн. руб.	Санаторно-курортная деятельность	-	-
2	Создание комплексного специализированного предприятия по переработке грибов и ягод	пгт. Умба	9,5 млн. руб.	Перерабатывающая промышленность	-	-
3	Создание производства по переработке рыбы (включая строительство рыбокопильного цеха)	В районе пгт. Умба	60 млн. руб.	Рыбообработка / рыбопереработка	-	-
4	Сезонное выращивание форели и мидий в морской воде	Белое море	50 млн. руб.	Рыбоводство, рыбо-разведение, выращивание моллюсков	-	-



5	Создание производства потребительских товаров из древесины / по строительству деревянных конструкций	Вблизи пгт. Умба	120 млн. руб.	Деревообработка	-	-
6	Создание производства строительных материалов	В районе пгт. Умба	3,5 млн.	Производство стройматериалов	-	-

**Административные и федеральные инвестиционные проекты**

№	Название инвестиционного проекта	Местоположение	Объем финансирования	Источник	Число занятых	Стадия/дата ввода
1	Строительство ЛЭП 10кВ Варзуга - Кузомень	с. Кузомень	13656 тыс. руб.	ОБ -12628 МБ -1028	25	2012
2	Строительство трансформаторной подстанции ТП 110/10 и связующих ЛЭП в с. Кашкаранцы	с. Кашкаранцы	10167 тыс. руб.	ОБ -9400 МБ - 767	10	2012
3	Строительство жилых домов с пгт. Умба	пгт. Умба	86 852 тыс. руб.	-	-	2014

## 5. СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

На территории муниципального образования Терский район нет инвестиционных площадок.